

АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования – Новомичуринское городское поселение
Пронского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 ноября 2016 года

№ 398

О подготовке проекта о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в рамках приведения Правил землепользования и застройки в соответствие требованиям градостроительного законодательства Российской Федерации, администрация муниципального образования – Новомичуринское городское поселение

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение.

2. Утвердить:

1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2) этапы градостроительного зонирования территории муниципального образования – Новомичуринское городское поселение согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Установить срок направления предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области в срок до 10 декабря 2016 года.

4. Утвердить состав комиссии по землепользованию и застройке (градостроительная комиссия) муниципального образования – Новомичуринское городское поселение (далее – Комиссия) с целью подготовки проекта о внесении изменений Правил землепользования и застройки

муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области согласно приложения № 3 к настоящему постановлению.

5. Комиссии по землепользованию и застройке (градостроительная комиссия) муниципального образования – Новомичуринское городское поселение – уполномоченному органу по подготовке проекта о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области обеспечить:

1) организацию работ по подготовке проекта о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области;

2) опубликование сообщения о принятии настоящего постановления в информационном бюллетене муниципального образования – Новомичуринское городское поселение и разместить на официальном сайте муниципального образования – Новомичуринского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3) прием предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области;

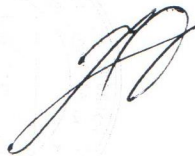
4) проверку проекта о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района.

6. Настоящее постановление довести до заинтересованных лиц.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

И.о. главы муниципального образования –
Новомичуринское городское поселение



И.В. Кирьянов



Порядок и сроки
 проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений и дополнений в
 Правила землепользования и застройки муниципального образования –
 Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района
 Рязанской области (далее – Правила)

№ п./п.	Виды работ (этапы)	Сроки исполнения	Исполнитель
1	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта изменений и дополнений в Правила	В течение 10 дней с даты принятия решения	Комиссия
2	Проверка проекта о внесении изменений и дополнений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования	Не более 10 дней со дня получения Проекта	Комиссия
3	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений и дополнений в Правила главе муниципального образования – Новомичуринское городское поселение или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, в Комиссию на доработку	По окончании проверки Правил	Комиссия
4	Устранение замечаний (при наличии)	Не более 5 рабочих дней	Разработчик
5	Проверка работ по устранению замечаний	Не более 5 рабочих дней	Комиссия
6	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений и дополнений в Правила главе муниципального образования – Новомичуринское городское поселение	По окончании проверки	Комиссия
7	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений и дополнений в Правила	В течении 10 дней со дня получения проекта Правил главой МО – Новомичуринское городское поселение	Глава муниципального образования – Новомичуринское городское поселение

8	Опубликование решения о проведении публичных слушаний	Не позднее чем через 10 дней с даты принятия решения	Комиссия
9	Опубликование (обнародование) проекта о внесении изменений и дополнений в Правила	Одновременно с решением о проведении публичных слушаний	Комиссия
10	Продолжительность публичных слушаний по проекту о внесении изменений и дополнений в Правила, с оформлением протокола слушаний	По основаниям, указанным в части 13 ст. 31 Градостроительного кодекса РФ: не менее 2 месяцев и не более 4 месяцев; По основаниям, указанным в части 14 ст. 31 Градостроительного кодекса: не более 1 месяца	
11	Подготовка заключения о результатах публичных слушаний	Не более 10 дней со дня проведения слушаний	Комиссия
12	Опубликование заключения о результатах публичных слушаний и размещение его на официальном сайте муниципального образования – Новомичуринское городское поселение	В течение 5 дней со дня утверждения заключения	Комиссия
13	Представление проекта о внесении изменений и дополнений в Правила, протокола публичных слушаний и заключения о результатах слушаний главе муниципального образования – Новомичуринское городское поселение	В течение 10 дней со дня утверждения заключения	Комиссия
14	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений и дополнений в Правила, протокола публичных слушаний и заключения о результатах слушаний в Совет депутатов Новомичуринского городского поселения Рязанской области или об отклонении проекта о внесении изменений и дополнений в Правила и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	В течение 10 дней после представления проекта	Глава муниципального образования – Новомичуринское городское поселение
15	Рассмотрение и утверждение проекта о внесении изменений и дополнений в Правила или направление проекта о внесении изменений и дополнений в Правила главе муниципального образования – Новомичуринское	По плану работы Совета депутатов Новомичуринского городского поселения	Совет депутатов Новомичуринского городского поселения

	городское поселение на доработку		
16	Опубликование утвержденного проекта о внесении изменений и дополнений в Правила и размещение на сайте муниципального образования – Новомичуринское городское поселение в информационно-телекоммуникационной сети интернет «Интернет», в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП)	В течение 10 дней после принятия решения об утверждении проекта о внесении изменений и дополнений в Правила	Комиссия

Приложение № 2 к постановлению
администрации муниципального образования –
Новомичуринское городское поселение
от « 15 » ноября 2016 г. № 398

Этапы градостроительного зонирования территории
муниципального образования – Новомичуринское городское поселение
Пронского муниципального района Рязанской области

- 1 этап:** Анализ материалов градостроительных и нормативных документов.
- 2 этап:** Корректировка градостроительных регламентов территориальных зон, с целью приведения их в соответствие нормативными документами.
- 3 этап:** Согласование и утверждение в составе Правил, градостроительных регламентов территориальных зон.

Состав комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования – Новомичуринское городское поселение с целью подготовки проекта о внесении изменений Правил землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение
Пронского муниципального района Рязанской области

Председатель комиссии:

Кириянов И.В. – заместитель главы муниципального образования –
Новомичуринское городское поселение

Заместитель председателя комиссии:

Кравченко Е.А. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и
инфраструктуры администрации МО –
Новомичуринское городское поселение

Секретарь комиссии:

Самосудова А.В. – ведущий специалист отдела архитектуры,
градостроительства и инфраструктуры администрации
МО – Новомичуринское городское поселение

Члены комиссии:

Большаков А.И. – начальник сектора архитектуры и градостроительства
администрации Пронского муниципального района

Буров Н.В. – депутат Совета депутатов Новомичуринского городского
поселения (по согласованию)

Скрипченко А.В. – депутат Совета депутатов Новомичуринского
городского поселения (по согласованию)

Солоницина Р.Р. – представитель общественности (по согласованию)

Нижегородова С.А. – представитель общественности (по согласованию)