



ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА  
МО - НОВОМИЧУРИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПРОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# НАШ НОВОМИЧУРИНСК

Выпускается с 3 февраля 2011 года

№20 (116), 18 сентября 2015 года

Сайт администрации МО – Новомичуринское городское поселение: [www.admnovomich.ru](http://www.admnovomich.ru)

70-ЛЕТИЕ ПОБЕДЫ

## НА АЛЛЕЕ ПОБЕДЫ



**3 сентября в сквере у школы №2 состоялось торжественное открытие мемориальной доски «Мы помним ваш подвиг».**

Событие для нашего города незаурядное и имеющее свою историю.

В марте этого года по инициативе Новомичуринской городской администрации была объявлена благотворительная акция «Ладوشка добра. Спасибо деду за Победу!», приуроченная к 70-летию Победы в Великой Отечественной войне. За воплощение благородной идеи в жизнь взялись активисты «Молодой Гвардии» и Молодежной администрации Пронского района во главе со своим лидером Артемием Скрипченко. Они провели несколько акций по сбору средств на различных мероприятиях, прошедших в рамках празднования Дня Победы. На собранные деньги была заказана и изготовлена мемориальная доска. Но для того, чтобы состоялось торжественное мероприятие, ее еще надо было установить и привести территорию в порядок. В этом деле, как и во многих других, оказали содействие неравнодушные люди – директор ООО «Уютный город» Николай Павелин, индивидуальные предприниматели Александр Гусев и Валерий Рогачев. Администрация Новомичуринского городского поселения выражает им благодарность за помощь в подготовке к данному мероприятию, а также за активное участие в жизни нашего города.

На открытие мемориальной доски собралось немало гостей: заместитель главы администрации МО – Пронский муниципальный район Галина Кобытова, председатель Совета депутатов Новомичуринского городского поселения Алексей Соболев, заместитель главы Новомичуринского городского поселения Игорь Кирьянов, заместитель главного врача Новомичуринской ЦРБ Наталья Черницына, председатель Совета ветеранов ОМВД России по Пронскому району Вера Ненахова, директор ФОК «Дельфин», председатель Молодежной администрации, лидер общественного движения «Молодая Гвардия» Пронского района Артемий Скрипченко, предсе-

датель Всероссийской общественной организации ветеранов «Боевое братство» Валерий Вислогузов, ветеран Великой Отечественной войны Николай Николаевич Архипов, представители администрации, предприятий, организаций, жители и школьники.

Перед собравшимися выступил глава Новомичуринского городского поселения Иван Кречко.

«2 сентября отмечался День окончания Второй мировой войны, – сказал Иван Николаевич. – 70 лет назад был подписан акт о капитуляции Японии. Этот документ ознаменовал окончание самой кровопролитной в истории человечества войны, которая длилась шесть лет, охватила три континента и стала причиной трагической гибели более 65 миллионов человек. Чтобы страшные события не повторялись, мы, ныне живущие и все последующие поколения, обязаны хранить память о них.

Очень символично, что сегодня в сквере Новомичуринска в память о героическом подвиге нашего народа будет открыта мемориальная доска. Отмечу, что изготовлена она на средства горожан. Хочу выразить признательность всем участникам акции. Благодаря вам сегодня состоялось такое знаменательное событие в истории нашего города, чем вы можете гордиться. Надеюсь, что совместными усилиями нам удастся воплотить в жизнь еще много добрых дел и хороших проектов».

Со словами благодарности он обратился к ветеранам, которым достались трудная судьба и тяжелые испытания: «Ваши доблестные дела во славу Родины служат примером молодым. Пусть всегда живет светлая память и искренняя гордость за героическое поколение! В вашу честь в этом сквере были высажены каштаны и установлена мемориальная доска, которые будут напоминанием всем горожанам о людях, отстоявших мир, о ветеранах, проживающих в Новомичуринске».

Слово было предоставлено участнику боевых действий с Японией Николаю Николаевичу Архипову, который поже-



лал новомичуринцам здоровья, любить и бережно относиться к своему городу.

Для ветерана и всех присутствовавших солист ДК «Энергетик» Денис Верченко исполнил песню «Шел солдат».

Почетное право открыть доску было предоставлено Ивану Кречко и Артемию Скрипченко.

Торжества по случаю открытия мемориальной доски совпали с Днем солидарности в борьбе с терроризмом. Эта дата неразрывно связана с трагедией в Беслане, когда в результате теракта погибли более трехсот человек.

В выступлениях почетных гостей было много напутственных слов, обращенных к молодежи. Все они отметили важность того, чтобы подрастающее поколение помнило и знало свою историю, своих героев, понимало опасность фашизма и терроризма, ценило мир на земле.

Память жертв войны, террористических актов, а также сотрудников правоохранительных органов, погибших при выполнении служебного долга, почтили минутой молчания. А по окончании митинга в небо были выпущены белые шары.

## НОВОЕ – ЭТО ХОРОШО ЗАБЫТОЕ СТАРОЕ...

### Или что такое «ТОС»?

**Аббревиатура «ТОС»  
расшифровывается  
как территориальное  
общественное самоуправление.**

Надо отметить, что дело это совсем не новое. Традиции общинного бытия сформировались еще во времена патриархальной Руси. Территориальное общественное самоуправление было достаточно развито в советские годы, но потом немного подзабылось. Однако...

В 1991 году соответствующее понятие впервые было введено в оборот законом «О местном самоуправлении в РФ», что стало формальным началом становления территориального общественного самоуправления в современной России.

Принятый 6 октября 2003 года Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» дал четкое определение ТОС и установил принципы его создания, работы и упразднения. ФЗ-131 защитил ТОС от слияния с уровнем местного самоуправления, подчеркнув, что речь идет именно о **самоорганизации** граждан.

А что же происходит с ТОС в настоящее время на местах, в частности в нашем городе?

Решением Совета депутатов утверждено Положение о территориальном общественном самоуправлении в МО – Новомичуринское городское поселение №57 от 28 июля 2015 года, в котором дается следующее определение: «Территориальное общественное самоуправление – самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории Новомичуринского городского поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения».

Проще говоря, ТОС – это одна из форм добровольного участия населения в осуществлении местного самоуправления; собственные инициативы граждан, направленные на обеспечение основных потребностей жителей определенных территорий, таких как подъезд многоквартирного жилого дома, многоквартирный жилой дом, группа жилых домов, жилой микрорайон, иные территории проживания граждан (в том числе улица, квартал, группа кварталов). То есть ТОС объединяет активных, инициативных людей для созидательной деятельности и улучшения качества жизни на своей территории, показывая пример другим. Пусть таких граждан, как показывает практика, в нашем городе пока не так много, но они способны много сделать. Так с чего же начать?

Чтобы создать ТОС, инициативной группе граждан в количестве не менее 10 человек, проживающих на соответствующей территории, необходимо письменно обратиться в администрацию Новомичуринского городского поселения с предложением оказать содействие в организации проведения учредительного собрания (конференции) граждан. Принятые на собрании решения оформляются протоколом. Этот документ будет основным из трех приложений к заявлению об установлении границ территории, на которой будет осуществляться ТОС. Далее уполномоченное лицо (не позднее 10 дней после проведения учредительного собрания (конференции) граждан) с заявлением обращается в Совет депутатов Новомичуринского городского поселения. После принятия решения Советом депутатов об установлении границ территории, администрацией городского поселения осуществляется регистрация устава и выдача удостоверения руководителю органа ТОС.

Исполнение и контроль решений, принятых на собраниях (конференциях) граждан, будут обеспечивать органы ТОС. Здесь необходимо отметить одну немаловажную деталь – их полномочия не ограничиваются только осуществлением хозяйственной деятельности. Они имеют право вносить в органы местного самоуправления Новомичуринского городского поселения проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

Также они могут вносить предложения по вопросам, связанным с использованием земельных участков на территории осуществления ТОС под детские и оздоровительные площадки, скверы, места для выгула собак и для других общественно полезных целей. Органы ТОС вправе оказывать содействие органам местного самоуправления, предприятиям, учреждениям, организациям независимо от их организационно-правовой формы, гражданам в проведении общественных мероприятий по благоустройству территории, культурных, досуговых, физкультурно-оздоровительных, спортивных мероприятий, акций милосердия и благотворительности; правоохранительным органам, объединениям граждан, участвующим в охране общественного порядка на соответствующей территории.

В соответствии с утвержденным Положением, территориальное общественное самоуправление осуществляется за

счет добровольных взносов и пожертвований юридических и физических лиц, средств, полученных от осуществления хозяйственной деятельности, а также других поступлений, предусмотренных действующим законодательством. В бюджете Новомичуринского городского поселения могут быть предусмотрены и, при соблюдении необходимых условий, выделены средства для осуществления органами ТОС хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории. Также, в соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса РФ, могут предоставляться субсидии из бюджета Новомичуринского городского поселения в порядке, установленном муниципальными правовыми актами администрации Новомичуринского городского поселения.

На первый взгляд может показаться, что процедура оформления ТОС слишком сложная, но ничего невозможного нет. Время диктует новые требования, под которые приходится подстраиваться: каждый гражданин должен проявлять все большую активность и личное участие в самоуправлении по месту жительства. Каждый должен осознать свою ответственность за то место, где живет он сам и где будут жить дети и внуки. Помощь граждан, взаимопонимание и взаимодействие с властью необходимы для достижения результатов.

Создание ТОС позволит обеспечить прямую связь местной власти с населением, оперативно решать вопросы устройства быта граждан, ведь только они лучше всех знают проблемы своих территорий. А чтобы у людей появились реальные рычаги воздействия на власть в деле решения этих проблем, нужно грамотно сформировать новые структуры территориального общественного самоуправления. Создав на своей территории ТОС, новомичуринцы сами смогут влиять на решение самых важных для себя вопросов и конкретных задач по благоустройству своих придомовых территорий и контролировать работу властей в этом направлении.

Подробно с Положением о территориальном общественном самоуправлении в МО – Новомичуринское городское поселение можно ознакомиться в городской администрации: д. 26 «Д», кабинет №9.

Уточнить информацию и задать интересующие вопросы можно по телефону: 2-23-90.

## СОБЫТИЕ

## «МОИ ДОКУМЕНТЫ» ТЕПЕРЬ И В НОВОМИЧУРИНСКЕ

**24 августа в Новомичуринске по адресу: улица Волкова, дом 10 получило прописку новое учреждение – в торжественной обстановке, в присутствии почетных гостей и жителей, открылся территориальный отдел многофункционального центра.**

Поздравить новомичуринцев с присоединением к сети МФЦ приехала заместитель министра экономического развития и торговли Рязанской области Елена Ньюнина. В числе почетных гостей на мероприятии присутствовали депутат Рязанской областной Думы Владимир Сидоров, глава администрации МО – Пронский муниципальный район Александр Шаститко и глава МО – Новомичуринское городское поселение Иван Кречко.

После приветственных речей и торжественного разрезания красной ленточки, в котором приняли участие Елена Ньюнина, Александр Шаститко и руководитель многофункционального центра Ольга Дейберт, гости прошли в помещение, где по достоинству смогли его оценить.

Для приема граждан в новомичуринском территориальном отделе МФЦ созданы места ожидания и информирования, организована работа пяти окон – специально оборудованных мест приема и выдачи документов, где специалисты ведут прием по 145 видам услуг, из них 39 – федеральные, 39 – региональные и 67 – муниципальные. Помещение оснащено системой кондиционирования, электронной очередью, электронным информационным табло. То есть созданы все условия как для комфортной работы сотрудников, так и для посетителей.

Как сказал глава МО – Новомичуринское городское поселение Иван Кречко: «Считаю, что в городе произошло значимое событие – открытие многофункционального центра по обслуживанию населения и оказанию муниципальных и государственных услуг. Мы это сделали совместно с районом и областью. Городом было выделено помещение на безвозмездной основе и вложено более трех миллионов в благоустройство и оборудование МФЦ».

Директор ГБУ РО «МФЦ Рязанской области» Сергей Юшин поблагодарил администрации района и города за предоставленное помещение, выполненные ремонт и благоустройство.

Территориальный отдел МФЦ в Новомичуринске стал двадцать шестым в Рязанской области. Создание многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, с недавних пор получившие более простое и понятное широким слоям на-



Фото Татьяны САВИНОЙ

селения название «Мои документы», решает целый ряд важных задач. Благодаря использованию принципа одного окна при получении физическими и юридическими лицами муниципальных и государственных услуг, происходит упрощение процедуры их оказания, сокращение сроков и повышение комфортности их получения.

Кроме того, государственные и муниципальные услуги в МФЦ будут предоставляться бесплатно, за исключением случаев, когда плата предусмотрена законодательством.

Но все преимущества центра новомичуринцы смогут в полной мере оценить лишь тогда, когда начнут активно пользоваться его услугами.

...После окончания торжественного мероприятия, техническое и музыкальное сопровождение которого обеспечили работники ДК «Энергетик», в тот же день у сотрудников центра началась кропотливая работа с документами и посетителями.

Желаем новому учреждению хорошей работы, процветания и удачи!

\*\*\*

Напоминаем, что в многофункциональном центре можно:

- оформить пособия и выплаты на ребенка и беременным женщинам;
- получить удостоверение многодетной семьи и оформить все связанные с этим выплаты;
- прописать ребенка и получить ему СНИЛС;

– поменять СНИЛС в связи с переменной фамилией;

– заказать справки из налоговой инспекции, центра занятости, пенсионного фонда, отделения внутренних дел, архива;

– оформить документы на недвижимость (рег. палата, кадастровая);

– получить удостоверение «Ветеран труда» и «Ветеран труда Рязанской области» и сдать документы на положенные к этим званиям выплаты;

– прописаться и выписаться, сдать документы на получение и обмен паспорта;

– получить муниципальные услуги по имущественным и земельным отношениям, архитектуре и градостроительству;

– получить повторные свидетельства и справки из ЗАГСа.

#### Режим работы

**ГБУ РО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Рязанской области» Новомичуринское подразделение Пронского территориального отдела:**

Понедельник, среда, четверг – с 08.00 до 18.00

Вторник – с 08.00 до 20.00

Пятница – с 08.00 до 17.00

Суббота – с 09.00 до 13.00

Без перерыва на обед

Воскресенье – выходной

#### Телефоны:

8 (49141) 2-10-01, 2-10-06.

## ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ

### УСТАНОВЛЕН МАКСИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ДОМАШНИХ ЗАДАНИЙ ДЛЯ ШКОЛЬНИКОВ

Министерство образования России скорректировало Порядок организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам – образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования.

Соответствующий приказ от 17 июля 2015 года №734 зарегистрирован в Минюсте России 13 августа. В приказе прописан максимальный объем домашних заданий для школьников. В частности, при реализации утвержденных рабочих программ учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей) общеобразовательной программы необходимо учитывать, что объем домашних заданий (по всем учебным предметам) должен быть таким, чтобы затраты времени на его выполнение не превышали: во 2-3 классах – 1,5 часа; в 4-5 классах – 2 часа; в 6-8 классах – 2,5 часа; в 9-11 классах – до 3,5 часа.

В свою очередь, в 1 классе обучение должно проводиться без балльного оценивания знаний и домашних заданий. Кроме того, учебные предметы, требующие больших затрат времени на выполнение домашнего задания, не должны группироваться в один день.

### ВИДЫ НАКАЗАНИЙ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИМ

Уголовным законом предусмотрено, что несовершеннолетними признаются лица, которым ко времени совершения преступления исполнилось 14, но не исполнилось 18 лет.

Правовая защита предполагает необходимость выявления обстоятельств, связанных с условиями жизни и воспитания каждого несовершеннолетнего, состоянием его здоровья, другими фактическими данными, а также с причинами совершения уголовно наказуемых

деяний, в целях постановления законного, обоснованного и справедливого приговора, принятия других предусмотренных законом мер для достижения максимального воспитательного воздействия судебного процесса в отношении несовершеннолетних.

Перечень видов наказаний, которые могут применяться к несовершеннолетним, установлен статьей 88 Уголовного кодекса Российской Федерации.

Видами наказаний, назначаемых несовершеннолетним, являются: штраф, лишение права заниматься определенной деятельностью, обязательные работы, исправительные работы, ограничение свободы, лишение свободы на определенный срок. Данный перечень является исчерпывающим.

Таким образом, из числа предусмотренных законом видов уголовного наказания к несовершеннолетним не могут применяться: арест, пожизненное лишение свободы и смертная казнь. Не могут несовершеннолетние подвергаться и ряду специальных наказаний, применяемых к военнослужащим (ограничение по военной службе, содержание в дисциплинарной воинской части и др.).

Штраф несовершеннолетним назначается не только при наличии у них самостоятельного заработка или имущества, на которое может быть обращено взыскание, но и при отсутствии такого имущества. В отдельных случаях штраф по решению суда может быть взыскан с родителей или иных законных представителей несовершеннолетнего осужденного, но лишь при наличии их согласия. Штраф назначается в размере от 1 тысячи до 50 тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода несовершеннолетнего осужденного за период от 2 недель до 6 месяцев.

Обязательные работы назначаются на срок от 40 до 160 часов и продолжительностью для лиц в возрасте до пятнадцати лет – не более 2, от 15 до 16 лет

– не более 3 часов в день. Они должны быть посильными для осужденного несовершеннолетнего и не могут исполняться во время учебы или основной работы.

Исправительные работы назначаются несовершеннолетним на срок до 1 года и отбываются по месту работы. Назначение наказания в виде исправительных работ возможно и в отношении несовершеннолетнего, проходящего обучение в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального профессионального, среднего профессионального образования, кроме тех случаев, когда его исполнение может реально препятствовать продолжению обучения, например, при очной форме обучения.

Ограничение свободы назначается несовершеннолетним осужденным в виде основного наказания на срок от 2 месяцев до 2 лет.

При этом, лишение свободы не назначается тем несовершеннолетним, которые впервые совершили преступление небольшой или средней тяжести в возрасте до 16 лет, а также остальным несовершеннолетним, совершившим преступление небольшой тяжести впервые.

Наказание в виде лишения свободы назначается несовершеннолетним осужденным, совершившим преступления в возрасте до 16 лет, на срок не свыше 6 лет. Этой же категории несовершеннолетних, совершивших особо тяжкие преступления, а также остальным несовершеннолетним осужденным наказание назначается на срок не свыше 10 лет и отбывается в воспитательных колониях.

Таким образом, уголовный закон дифференцирует наказание в зависимости от возраста несовершеннолетнего и тяжести преступления. Лишение свободы несовершеннолетнего – это крайняя мера наказания, которая подлежит применению в тех случаях, когда суд приходит к выводу, что другая мера не даст положительного результата.

## ЧТОБЫ ОГРАДИТЬ ОТ БЕДЫ НА ДОРОГАХ

### В целях усиления мер безопасности дорожного движения и передвижения граждан по улицам Новомичуринска, а также исполнения предписания полиции, на территории города вдоль дорог устанавливаются ограждения.

Выбор подрядчика осуществлялся на основании Федерального закона №44-ФЗ от 5 апреля 2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Победителем аукциона в электронной форме стало общество с ограниченной ответственностью «Уютный город».

Стоимость работ составила 1 164 023 рубля.

Пользуясь случаем, администрация Новомичуринского городского поселения обращается к жителям с просьбой соблюдать правила дорожного движения, к автовладельцам – быть более внимательными и осторожными на дорогах и улицах города.

Убедительная просьба к родителям школьников!

Пожалуйста, в целях собственного спокойствия и безопасности ваших детей, перед их выходом из дома проводите с ними беседы и разъясняйте им правила перехода дороги. Такое напоминание никогда не будет лишним!

## В ПЕНСИОННОМ ФОНДЕ

ОПРЕДЕЛИТЬСЯ ДО 1 ОКТЯБРЯ:  
НСУ ИЛИ ДЕНЕЖНЫЙ ЭКВИВАЛЕНТ

**Пенсионный фонд напоминает, что только до 1 октября федеральные льготники могут сделать свой выбор в пользу льгот, либо их денежного эквивалента.**

Заявления об отказе от получения набора социальных услуг (части набора) либо о возобновлении предоставления набора на период с 1 января 2016 года в территориальные органы ПФР льготники могут подать только до 1 октября текущего года.

Поданное заявление будет действовать бессрочно до тех пор, пока гражданин не изменит своего решения.

Напомним, что набор социальных услуг состоит из трех частей:

- обеспечение в соответствии со стандартами медицинской помощи по рецептам врача (фельдшера) необходимыми лекарственными препаратами, изделиями медицинского назначения, а также специализированными продуктами лечебного питания для детей-инвалидов;
- предоставление при наличии медицинских показаний путевки на санаторно-курортное лечение, осуществляемое в целях профилактики основных

заболеваний;

- бесплатный проезд на пригородном железнодорожном транспорте, а также на междугородном транспорте к месту лечения и обратно.

Напомним, с 1 апреля 2015 года стоимость набора социальных услуг составляет 930,12 руб. в месяц, из них 716,40 руб. направляются на лекарства, 110,83 руб. – на санаторно-курортное лечение, 102,89 руб. – на проезд в пригородном железнодорожном транспорте. Льготники, по желанию, могут получать полный набор услуг, либо отказаться от льгот полностью или частично.

Право на получение набора социальных услуг имеют федеральные льготники: инвалиды и участники Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий, жители блокадного Ленинграда, несовершеннолетние узники концлагерей, инвалиды, дети-инвалиды, члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий, «чернобыльцы» и приравненные к ним категории.

**Управление Пенсионного фонда РФ по Пронскому району**

## НАШИ ДЕТИ

КАК МАТУШКА ЗИМА  
И СНЕГОВИК ВРЕМЯ ГОДА  
ПЕРЕПУТАЛИ

**1 сентября в ДК «Энергетик» прошел праздник Дня знаний «С НОВЫМ учебным ГОДОМ!».**

На этот раз он начался неожиданно: в гости к ребятам пришли... Матушка Зима и Снеговик. Как оказалось, они перепутали начало учебного года с наступлением зимнего новогоднего праздника. Но раз уж так случилось, то они решили остаться со школьниками, чтобы в веселых соревнованиях узнать, как они готовы к учебе. Матушка Зима (Лидия Шилкина) и Снеговик (Ирина Сарычева) провели веселую физминутку, проверили знание русского языка, математики и даже биологии. А еще ребята писали и рисовали свои мечты на этот учебный год цветными мелками тут же на асфальте и во всеуслышание признавались со сцены. Одна девочка даже сказала, что она очень хочет учиться и учиться. Вот какие есть школьники! Матушке Зиме и Снеговика пришлось по душе такое общение и они пообещали непременно вернуться к ребятам в новогодние праздники.

**Ирина САРЫЧЕВА,  
ведущий специалист  
по работе с детьми**

## ЗАКОН И МЫ

## РАЗДЕЛ В НАТУРЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ – КАК ОФОРМИТЬ

**Порядок раздела имущества, находящегося в общей долевой собственности предусмотрен статьей 252 Гражданского кодекса Российской Федерации.**

Сособственники имеют право на разделение недвижимого имущества путем выдела своей доли из общего имущества. Разделить жилое помещение или выделить долю в жилом помещении в натуре можно, если жилое помещение представляет собой домовладение. Индивидуальный жилой дом может быть делимым, когда существует возможность разделить его таким образом, чтобы каждая образованная часть дома сохраняла все признаки и отвечала всем требованиям, предъявляемым к жилому помещению, а именно:

- назначение (помещение предназначено только для проживания и использование в других целях исключается);
- пригодность для проживания (условие, при котором помещение является пригодным для постоянного и всесезонного проживания);
- изолированность (пользование частью дома как самостоятельным и обособленным объектом недвижимости);
- принадлежность к категории недвижимых объектов.

Реальный раздел домовладения между сособственниками осуществляется по соглашению между ними, либо в судебном порядке в случае отсутствия договоренности. Прекращение права общей долевой собственности на объект недвижимости влечет прекращение записи о таком праве в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и регистрацию прав собственности на образованные объекты.

Следовательно, для того чтобы на основании судебного решения о разделе жилого дома в натуре была проведена регистрация права собственности на образовавшиеся после раздела части дома, необходимо заявить в суде требование о прекращении права участников общей долевой собственности на подлежащий разделу жилой дом. Кроме этого, имеется возможность прекращения прав на существовавший до раздела жилой дом при одновременном обращении всех участников общей собственности с заявлением о регистрации прав на образовавшиеся части.

Для осуществления раздела по соглашению сторон необходимо:

- достижение соглашения между сособственниками имущества о разделе,

путем составления текста соглашения и подписания его сторонами;

- проведение кадастровых работ и постановка на кадастровый учет частей жилого дома;

- подача заявлений и необходимых документов для государственной регистрации прав на образованные части дома и прекращения права общей долевой собственности.

При разделе жилого дома ставится вопрос о разделе в натуре земельного участка, на котором расположен дом. Раздел земельного участка возможен только при наличии возможности образования из каждой его части самостоятельного земельного участка с тем же видом использования. Одним из основных принципов земельного законодательства является единство судьбы земельного участка и расположенного на нем жилого дома или части жилого дома, то есть, кому будет принадлежать та или иная часть разделенного в натуре жилого дома, тот и приобретает преимущественные права на земельный участок, занятый соответствующей частью дома.

**Людмила ВОРОБЬЕВА,  
главный специалист-эксперт  
Пронского отдела Управления  
Росреестра по Рязанской области**

## «01» СООБЩАЕТ

**ДЕЙСТВИЯ ГРАЖДАН  
ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ПОЖАРА**

При обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры воздуха) необходимо немедленно сообщить в пожарную охрану по телефону 01, 112, при этом назвать адрес объекта (где пожар), что горит, номер дома, номер подъезда, номер квартиры, вашу фамилию и телефон.

Если вам придется самим принять участие при тушении пожара:

– прежде чем войти в горящее помещение, накройтесь с головой мокрым полотенцем, покрывалом, пальто, плащом, куском плотной ткани;

– дверь в задымленное помещение открывайте осторожно, чтобы избежать вспышки пламени от быстрого притока свежего воздуха;

– в сильно задымленном помещении двигайтесь ползком или пригнувшись;

– для защиты от угарного газа дышите через увлажненную ткань.

Маленькие дети от страха часто прячутся под кроватями, в шкафы, забиваются в углы.

Если на вас загорелась одежда, ложитесь и постарайтесь, перекатываясь, сбить пламя, ни в коем случае нельзя бежать – это еще больше раздувает пламя.

Увидев человека в горящей одежде, набросьте на него пальто, плащ или какое-нибудь покрывало, лучше увлажненное, и плотно прижмите его к земле (к полу).

Горючие жидкости, аппаратуру, телевизоры засыпайте песком, землей, а также накрывайте горящий предмет покрывалом, одеждой, брезентом и т.п. (обязательно отключите их от сети).

Если горит электропроводка, сначала выверните пробки или выключите рубильник (выключатель) на электрощите и только потом приступайте к тушению.

При эвакуации из горящего помещения, квартиры не пользуйтесь лифтом, он может остановиться в любой момент ввиду отключения электроэнергии в доме или по другим причинам.

Главная задача при пожаре – спасти людей и не допустить распространения огня!

**Людмила ПРОНЯКИНА,**  
инспектор СПП филиала  
ООО «Центр 112» Новомичуринский

## КУЛЬТУРНАЯ СРЕДА

**НАСЛАЖДЕНИЕ ДЛЯ ДУШИ**

**8 сентября в городской библиотеке состоялось открытие необычной выставки творческих работ мастериц-кукольниц города Новомичуринска: Елены Бабкиной и Елены Шебаевой.**

В наше время уже не так модно покупать обычные куклы в магазине, намного интереснее приобретать авторские куклы ручной работы. Это связано не только с их индивидуальностью, но и особой энергетикой, которая витает около этих кукольных произведений. Создавая каждую куклу, автор вкладывает в нее частичку души, передает ей свои чувства и настроение. К тому же, процесс соз-

дания каждой новой куклы требует от мастера определенных художественных навыков, опыта и усидчивости.

Необычную, волшебную энергетику кукол и их авторов можно почувствовать, посетив выставку, где представлены куклы – сказочные персонажи, несуществующие звери и птицы, а также куклы в определенном образе и настроении.

Выставка «Наслаждение для души» продлится до 30 сентября.

\*\*\*22 СЕНТЯБРЯ в 16.00 в городской библиотеке состоится литературно-театральный вечер, посвященный юбилею поэтессы Ларисы Рубальской «Писать стихи мне хочется всегда».

## ПРОЧИТЕ ВНИМАТЕЛЬНО

**О ПОРТАЛЕ «РАБОТА В РОССИИ»**

Существует несколько основных способов поиска работы.

На помощь соискателям приходят центры занятости, кадровые агентства, печатные издания с вакансиями, специализированные сайты по трудоустройству в интернете.

Для того чтобы получить наиболее полную и достоверную информацию о предлагаемых вакансиях и в дальнейшем трудоустроиться, можно воспользоваться услугами государственного общероссийского портала Федеральной службы по труду и занятости «Работа в России» [www.trudvsem.ru](http://www.trudvsem.ru).

Данный портал помогает соискателям найти работу, а работодателям – новых сотрудников. На портале представлены уже более миллиона вакансий по всей стране, прошедшие тщательную проверку. Стоит отметить, что все сервисы портала «Работа в России» абсолютно бесплатны как для соискателей, так и для работодателей.

Портал «Работа в России» очень прост в использовании. У ресурса удобный и понятный интерфейс. Регистрация занимает всего несколько минут, потребуется только адрес электронной почты или номер мобильного телефона.

Работодатели имеют возможность в специальном разделе указать подробную информацию о вакансиях, о социальном пакете, который они предлагают. Любой пользователь на сайте может разместить свое резюме и подписаться на электронную рассылку вакансий. Тем соискателям, которые нашли работу в другом регионе, портал дает возможность провести собеседование с работодателем дистанционно в режиме реального времени.

Также, ресурс «Работа в России» помогает найти подходящую работу социально незащищенным группам граждан.

Кроме предложенных вакансий, на сайте можно найти информацию о каждом регионе, в том числе сведения о доступности жилья, уровне цен, средней заработной плате и т.д.

**НЕРАВНОДУШНЫЕ НЕ СЛОВОМ, А ДЕЛОМ**

Администрация Новомичуринского городского поселения выражает благодарность директору ООО «КвинСтрой» Ивану Кротову и директору ООО «Уютный город» Николаю Павелину за проявленное внимание и чуткое отношение к проблеме новомичуринца с ограниченными возможностями: они помогли оборудовать пандус из квартиры на улицу, который предоставил человеку возможность самостоятельно выбираться из четырех стен и общаться с внешним миром.



## СПОРТИВНАЯ ЖИЗНЬ

## СПЛАВ НА РАФТАХ И ДЕВУШКАМ ПО ПЛЕЧУ!

5 и 6 сентября на реке Проня в районе второго отводного канала Рязанской ГРЭС прошел Чемпионат Центрального федерального округа по рафтингу.

Он был организован Рязанской областной Федерацией гребного слалом и рафтинга при поддержке министерства молодежной политики и спорта Рязанской области, администрации Пронского муниципального района и Новомичуринского городского поселения.

В очередной раз чемпионат стал прекрасной возможностью для опытных спортсменов проявить и проверить себя, сравнить работу своего экипажа с одними из ведущих экипажей России, а участвовавшие новички приобрели бесценный опыт.

В соревнованиях, состоявших из четырех дисциплин: Квалификационный заезд, Параллельный спринт, Слалом и Длинная гонка, состязались по десять мужских и женских команд из Москвы, Белгородской, Липецкой, Рязанской и Ярославской областей.

По итогам соревнований лучшей в мужском зачете стала рязанская команда «Радуга», на втором месте – команда «Штурм» (Белгородская область), на третьем – команда «Китеж» (Рязанская область).



В состязаниях среди женщин первое место заняла команда «Штурм» из г. Старый Оскол Белгородской области, на втором – команда «Ансельма» (Рязанская область), на третью ступень пьедестала почета поднялась команда «Азимут-2» (г. Москва). Победители и

призеры были награждены медалями, ценными призами и грамотами.

Соревнования, прошедшие в Новомичуринске, стали подведением итогов формирования команд на следующий год и развития рафтинга в Центральном Федеральном округе в целом.

## ВНИМАНИЕ!

27 сентября ФОК «Дельфин» приглашает всех желающих принять участие в праздновании Всероссийского дня бега в Новомичуринске. Сбор и регистрация участников «КРОССА НАЦИИ» с 11.00 у магазина «Дикси». Вас ждут массовые старты на 1000 и 3000 метров

**27 сентября**  
Новомичуринск  
площадь у м-на «Дикси»  
**СТАРТ В 12:00**

**ВСЕРОССИЙСКИЙ ДЕНЬ БЕГА**

**КРОСС НАЦИИ**

**СТАРТУЕТ НОВОМИЧУРИНСК - СТАРТУЕТ ВСЯ РОССИЯ!**

Организаторы:  




1000 м - мальчики и девочки 2005 г.р. и младше.  
 3000 м - юноши и девушки 1995 г.р. и младше, женщины и мужчины 1994 г.р. и ст  
 1000 м - VIP-забег (специально приглашенные гости).  
 Сбор и регистрация участников с **11:00**

## КАРАТИСТА ХОМЯКОВА – С ПЕРВЫМ ЮНОШЕСКИМ!

1 сентября в г. Скопин в спортивной школе ГАУ ДО «ДЮСШ» «Старт» прошло торжественное награждение учеников школы за высокие достижения в спорте.

Новомичуринскому спортсмену Леонарду Хомякову вручили грамоту и почетную книжку с очередным присвоенным спортивным разрядом – 1-й юношеский. Поздравляем!

Желаем дальнейших успехов в обучении и соревнованиях!

## ПРИХОДИТЕ В НАШ БАССЕЙН!

С 2 сентября в ФОК «Дельфин» функционирует обновленный детский бассейн.

Для ваших детей: обучение плаванию, игры на воде, аквааэробика и др. Родители могут сами поучаствовать в обучении своих детей плаванию в любое удобное время.

Ждем вас в спорткомплексе «Дельфин»!

Расписание занятий с инструктором: пн., ср., пт. – с 18.00.

Инструктор – Дмитрий Заикин.

## ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ВАС

## ЗНАК РЕГИОНАЛЬНЫХ ТОВАРОВ «РЯЗАНСКИЕ ПРОДУКТЫ»

ВНИМАНИЮ ТОРГОВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ!

Администрация муниципального образования – Пронский муниципальный район сообщает, что в целях повышения узнаваемости рязанских продуктов питания разработан знак региональных товаров «РЯЗАНСКИЕ ПРОДУКТЫ», предназначенный для размещения на ценниках для выделения рязанской продукции.

Рекомендуем торговым организациям и индивидуальным предпринимателям использовать данный знак на товары рязанских производителей.

## ПРОВОДИТСЯ МИКРОПЕРЕПИСЬ

Пронский районный отдел статистики информирует граждан о том, что с 1 по 31 октября 2015 года в Российской Федерации проводится Федеральное статистическое наблюдение – микроперепись населения с охватом примерно 1,7% постоянного населения.

Микропереписи населения подлежат все население, постоянно проживающее по адресам, попавшим в выборку.

Главная цель – это получение актуальной информации о современном состоянии населения страны, о социально-экономических, демографических, этно-лингвистических характеристиках населения России. Эта информация необходима для обоснованного принятия решений при разработке социальной

и демографической политики.

Для проведения опроса территориальными органами Федеральной службы государственной статистики привлекаются переписчики, которые будут обеспечены специальными удостоверениями, действительными при предъявлении паспорта. Переписчики обходят жилые помещения, опрашивают население и заполняют опросные листы.

Просьба к населению Пронского района принять активное участие и оказать содействие в проведении Микропереписи населения 2015 года.

Более подробную информацию можно узнать в Пронском районном отделе статистики по телефонам: 3-11-33, 3-14-32.

## ВНИМАНИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ!

Министерство экономического развития и торговли Рязанской области объявило конкурсы в рамках подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства» государственной программы Рязанской области «Экономическое развитие в 2015-2020 годах» по следующим мероприятиям:

«Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат, связанных с уплатой процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях на строительство (реконструкцию) для собственных нужд производственных зданий, строений и сооружений либо приобретение оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг)».

Окончание приема заявок – 21 сентября 2015 года.

«Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат, связанных с уплатой первого взноса (аванса) при заключении договора (договоров) лизинга оборудования, в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг)».

Окончание приема заявок – 24 сентября 2015 года.

«Предоставление субсидий субъектов малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг)».

Окончание приема заявок – 24 сентября 2015 года.

Порядок предоставления субсидий и перечень документов утвержден постановлением Правительства Рязанской области от 20 мая 2015 года №108.

Информация о составе заявки размещена на сайте Министерства экономического развития и торговли Рязанской области [www.mineconom.guazangov.ru](http://www.mineconom.guazangov.ru).

Контактная информация: 8 (49155) 31-3-94, 8 (4912) 21-58-18, 21-75-15.

ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ  
«ЭНЕРГЕТИК»  
ПРИГЛАШАЕТ

25 сентября, 13.00

День открытых дверей  
для детей и родителей  
«ДОМ ДЛЯ ТВОРЧЕСКОЙ  
НАТУРЫ» 0+

27 сентября, 17.00

Тематический концерт  
к 120-летию Сергея Есенина  
«ПОЭТ РОДНОЙ ЗЕМЛИ»

1 октября, 15.00

праздничный концерт  
в День пожилого человека  
«ЗОЛОТОЙ ВОЗРАСТ»

(вход свободный)

Свидетельство ПИ № ТУ62-00114 от 04 мая 2011 года

Управления федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Рязанской области

## РЕДАКЦИЯ НЕ НЕСЕТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА СОДЕРЖАНИЕ РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ

Учредители: Совет депутатов и Администрация МО – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области.  
Адрес издателя: 391160 Рязанская обл., г. Новомичуринск, д.26 «Д»

Адрес редакции: г. Новомичуринск, д.26 «Д»  
Телефон/факс: 8(49141) 2-22-06  
E-mail: [nashnovomich@yandex.ru](mailto:nashnovomich@yandex.ru)  
Ведущий специалист – главный редактор  
Титова Валентина Альбертовна  
Телефон: 8(49141) 4-37-20

Отпечатано в ЗАО «ПРИЗ».  
Адрес типографии: 390010, г. Рязань, проезд Шабулина, 4. Тел.: 8 (4912) 21-44-21.  
Тираж 2000 экз. Заказ №1505. Подписано в печать 18.09.2015, 10.00, по графику 10.30.  
Распространяется бесплатно

МНЕНИЕ РЕДАКЦИИ МОЖЕТ НЕ СОВПАДАТЬ С МНЕНИЕМ АВТОРОВ ПУБЛИКАЦИЙ