**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**на право заключения договора аренды нежилого помещения**

**общей площадью 64,9 кв.м., являющегося муниципальной собственностью**

**Новомичуринского городского поселения, расположенного по адресу:**

**Рязанская область, Пронский район,**

**г.Новомичуринск, пр. Смирягина д.11, Н-13**

**1. Организатор аукциона: Администрация муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области** 391160, Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д»*,* E-mail:6211ngp@mail.ru, тел.: 8 (49141) 4-18-17.

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе: www.torgi.gov.ru

**2. Информация об объекте аренды:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта, площадь** | **Адрес** | **Состояние,**  **наличие элементов благоустройства (техническое обустройство)** | **Целевое назначение муниципального имущества** | **Начальная (минимальная) цена договора аренды – размер месячной арендной платы (без учета НДС), руб.** | **Шаг аукциона, руб.** |
| Нежилое помещение площадью 64,9 м2 с кадастровым номером 62:11:0010102:2227 | Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск, пр. Смирягина, д. 11,  Н-13 | Состояние удовлетворительное (-отопление; - водоотведение; -водоснабжение; - эл.энергия) | для торгово- офисной деятельности | 5050,00  (на основании отчета независимого оценщика ИП Карташева Е.А. №03/05/18 от 29.05.2018г.) | 252,50 |

Затраты на страхование, эксплуатацию и содержание арендуемого объекта не включаются в сумму арендной платы. Оплата арендной платы (без учета НДС) производится за каждый месяц не позднее 1-го числа месяца, следующего за оплачиваемым, до 15-го числа копии платежных поручений (с отметкой исполнителя банка) предоставляются в администрацию муниципального образования - Новомичуринское городское поселение

Налог на добавленную стоимость перечисляется арендатором отдельным платежным поручением на счет, определенный налоговым органом по месту регистрации арендатора и представления им отчетности

**3**. **Срок действия** **заключаемого договора аренды** – 10 лет.

**4**. **Требование о внесении задатка** – не предусмотрено.

**5**. **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе:** документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» с адресом: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также выдается в электронном виде на бесплатной основе по адресу: 391160, Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д», каб.7 в течение 2 (двух) дней со дня получения письменного заявления (с указанием контактного лица и его телефона), желающего принять участие в аукционе.

**6. Срок, в течение которого организатор вправе отказаться от проведения аукциона:** не позднее 5 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Информация об этом размещается на официальном сайте в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**7. Дата окончания срока подачи заявок**: 09 часов 00 минут 24 июля 2018 года

**8. Рассмотрение заявок на участие в аукционе:** 10 часов 00 минут 24 июля 2018 года по адресу: 391160, Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д»*,* каб.7

**9. Аукцион проводится:** 25 июля 2018 года в 10 часов по адресу: 391160, Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д»*,* каб.1