

ИЗВЕЩЕНИЕ

**на право заключения договора аренды нежилого помещения
общей площадью 69,5 кв.м., являющегося муниципальной собственностью
Новомичуринского городского поселения, расположенного по адресу:
Рязанская область, Пронский район,
г.Новомичуринск, пр. Смирягина д.11, Н16**

1. Организатор аукциона: Администрация муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области 391160, Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д», Е-mail:6211ngp@mail.ru, тел.: 8 (49141) 4-18-17.

Адрес официального сайта в сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе: www.torgi.gov.ru

2. Информация об объекте аренды:

| 1. Наименование объекта, площадь | Адрес | Состояние, наличие элементов благоустройства (техническое обустройство) | Целевое назначение муниципального имущества | Начальная (минимальная) цена договора аренды – размер месячной арендной платы (без учета НДС), руб. | Шаг аукциона, руб. |
|---|---|---|---|---|--------------------|
| Нежилое помещение площадью 69,5 м ² с кадастровым номером 62:11:0010102:2230 | Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск, пр. Смирягина, д. 11, Н-16 | Состояние удовлетворительное (отопление; водоотведение; водоснабжение; эл. энергия) | для торгово-офисной деятельности | 8 202,00 (на основании отчета независимого оценщика ИП Карташева Е.А. №02/05/18 от 29.05.2018г.) | 410,00 руб |

Затраты на страхование, эксплуатацию и содержание арендуемого объекта не включаются в сумму арендной платы. Оплата арендной платы (без учета НДС) производится за каждый месяц не позднее 1-го числа месяца, следующего за оплачиваемым, до 15-го числа копии платежных поручений (с отметкой исполнителя банка) предоставляются в администрацию муниципального образования - Новомичуринское городское поселение

Налог на добавленную стоимость перечисляется арендатором отдельным платежным поручением на счет, определенный налоговым органом по месту регистрации арендатора и представления им отчетности

3. Срок действия заключаемого договора аренды – 10 лет.

4. Требование о внесении задатка – не предусмотрено.

5. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» с адресом: www.torgi.gov.ru, а также выдается в электронном виде на бесплатной основе по адресу: 391160, Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д», каб.7 в течение 2 (двух) дней со дня получения письменного заявления (с указанием контактного лица и его телефона), желающего принять участие в аукционе.

6. Срок, в течение которого организатор вправе отказаться от проведения аукциона: не позднее 5 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Информация об этом размещается на официальном сайте в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru

7. Дата начала срока подачи заявок: 03 августа 2018г.

8. Дата окончания срока подачи заявок: 09 часов 00 минут 24 августа 2018 года

9. Рассмотрение заявок на участие в аукционе: 10 часов 00 минут 24 августа 2018 года по адресу: 391160, Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д», каб.7

10. Аукцион проводится: 27 августа 2018 года в 10 часов по адресу: 391160, Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д», каб.1