МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ СРЕДСТВО МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ И АДМИНИСТРАЦИИ НОВОМИЧУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Адрес издателя и редакции: 391160, г.Новомичуринск, д.26 «Д» ***Тираж 10 экз.***
Распространяется бесплатно ***апрель* 2018 года № 21**

ОФИЦИАЛЬНЫЙ РАЗДЕЛ

***

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение

1. Дата проведения публичных слушаний – 31 марта 2018 года
2. Место проведения публичных слушаний – Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, дом 26 «Д», здание администрации Новомичуринского городского поселения
3. Основание проведения публичных слушаний: Градостроительный кодекс РФ, Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав Новомичуринского городского поселения, Положение о публичных слушаниях в муниципальном образовании – Новомичуринское городское поселение, решение Совета депутатов Новомичуринского городского поселения от 27 февраля 2018 года № 11 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение», опубликованное в информационном бюллетене «Муниципальный вестник» от 01 марта 2018 года № 15, в газете «Наш Новомичуринск» № 1-2 от 28 февраля 2018 года и размещенное на официальном сайте администрации Новомичуринского городского поселения в сети Интернет.
4. Тема публичных слушаний: «Внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение».

5. Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний:
- председатель комиссии – Кирьянов И.В.;
- секретарь комиссии – Самосудова А.В.;
- члены комиссии – Сысманова Е.К., Солоницина Р.Р.

6. Участники публичных слушаний: жители муниципального образования – Новомичуринское городское поселение. Согласно листам регистрации, зарегистрировано 7 человек.
7. В ходе обсуждения отчета по проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение предложений и замечаний не поступило.

7.1 Отзывы, содержащие удовлетворительную оценку по вопросу публичных слушаний, предварительно выразили 8 человек, согласно журнала учета предложений и дополнений граждан к проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области.

Иных обращений и дополнений не поступило.

8.Заключение о результатах публичных слушаний:

8.1 Публичные слушания по внесению изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение считать состоявшимися.

8.2. По результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское

городское поселение рекомендуется утвердить изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение без изменений.

Председатель комиссии
И.В. Кирьянов
Секретарь комиссии
А.В. Самосудова

***

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу: «Внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области»

31.03.2018г., время:13-00 г. Новомичуринск

Место проведения публичных слушаний – Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, дом 26 «Д», здание администрации Новомичуринского городского поселения.
Тема публичных слушаний: «Внесение изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области»
Инициатор публичных слушаний: Глава администрации муниципального образования – Новомичуринское городское поселение.
Публичные слушания назначены решением Совета депутатов Новомичуринского городского поселения от 27.02.2018 года № 11.
Орган, ответственный за организацию публичных слушаний: Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний в составе: Кирьянов И.В., Самосудова А.В., Большаков А.И., Сысманова Е.К., Рогачев В.В., Климакина В.Н., Солоницина Р.Р.
Ведущий публичных слушаний – Кирьянов И.В.
Секретарь публичных слушаний – Самосудова А.В.
На публичных слушаниях присутствуют:
1. Члены комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний МО - Новомичуринское городское поселение - Кирьянов И.В., Самосудова А.В., Солоницина Р.Р., Сысманова Е.К.
2. Жители города Новомичуринска (всего зарегистрировано, согласно листа регистрации, 7 человек).
Заявлений на выступление на публичных слушаниях не поступило.

Председательствующий публичных слушаний Кирьянов И.В. объявил об открытии публичных слушаний, ознакомил кратко с содержанием постановления о назначении публичных слушаний, огласил тему публичных слушаний, перечень вопросов, вынесенных на публичные слушания, объявил состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, представил секретаря публичных слушаний и огласил регламент публичных слушаний. Для докладчика – в пределах 10 минут, длительность обсуждения предложено установить до 5 минут. Возражений не поступило.
Первый вопрос: Внесение изменений и дополнений в текстовую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение.
Кирьянов И.В. рассказал о том, что в целях уточнения минимальной и максимальной площади земельного участка в зонах градостроительного зонирования действующих Правил:
В разделе Ж-3 зона многоэтажной жилой застройки статьи 44.1. Жилые зоны предельную минимальную площадь земельного участка изменить с 600 кв. м на 500 кв. м. Предельную максимальную площадь земельного участка изменить с 5000 кв. м на 10000 кв. м.
А также дополнить абзацем:
«Действие градостроительного регламента не распространяются на земельные участки с видами разрешенного использования:
- детские дошкольные учреждения;
- школы общеобразовательные (начальные и средние);
- физкультурно-оздоровительные сооружения;
- заведения среднего специального образования.»
В разделе С-2 зона садоводства и огородничества статьи 44.4 С - Зоны садоводства, огородничества, растениеводства и овощеводства, действующих Правил, в абзаце Основные виды разрешенного использования слова «площадки для отдыха, спортивные площадки» изменить на слова «площадки для отдыха, спортивные площадки с объектами капитального строительства».
А также дополнить абзацами:
«При установлении границ садоводческих некоммерческих партнерств и садово-огородных товариществ предельный максимальный размер земельного участка не регламентируется.

Предельная максимальная площадь земельного участка для видов разрешенного использования «площадки для отдыха, спортивные площадки с объектами капитального строительства» не регламентируется.

Таким образом, вниманию присутствующих представлены наиболее важные и существенные изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение.

Проект решения о внесении изменений и дополнений был заблаговременно до проведения публичных слушаний опубликован в нескольких средствах информации, и желающие могли с ним ознакомиться более подробно.

После выступления докладчика участникам публичных слушаний было предложено задать уточняющие вопросы по представленному на обсуждение материалу. Вопросов не поступило.

Второй вопрос: в карте градостроительного зонирования зону ОД-2 зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения, расположенную по адресу: Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск примыкающую с северо-западной стороны к земельному участку с кадастровым номером 62:11:0010105:3407 в зону Т-1 зона сооружений и коммуникацией внешнего транспорта для размещения в последующем на данном участке автомобильной газонаполнительной компрессорной станции.

Кирьянов И.В. рассказал, что поступило заявление от директора ООО «Созидатель» Егорова Е.Е., который просит в карте градостроительного зонирования зону ОД-2 зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения, расположенную по адресу: Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск примыкающую с северо-западной стороны к земельному участку с кадастровым номером 62:11:0010105:3407 в зону Т-1 зона сооружений и коммуникацией внешнего транспорта для размещения в последующем на данном участке автомобильной газонаполнительной компрессорной станции.

Все изменения и дополнения, предусмотренные проектом Правил землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринского городского поселения, отобразить в карте градостроительного зонирования.

После выступления докладчика участникам публичных слушаний было предложено задать уточняющие вопросы по представленному на обсуждение материалу. Вопросов не поступило.

Председательствующий объявил, что по итогам публичных слушаний будет составлен протокол.

В течении 5 рабочих дней с момента изготовления протокола публичных слушаний, комиссией будет подготовлено заключение о результатах публичных слушаний, а также будут даны рекомендации депутатам Совета депутатов о возложении утверждения (принятия) обсуждаемых изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования – Новомичуринское городское поселение.

Публичные слушания объявлены закрытыми.

Председательствующий
И.В. Кирьянов
Секретарь
А.В. Самосудова

***

Постановление администрации муниципального образования –Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области № 110 от 29.03.2018г. «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области в 2018 – 2022 году»

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 179 «Об утверждении государственной программы Рязанской области «Формирование современной городской среды», со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования – Новомичуринское городское поселение, администрация муниципального образования – Новомичуринское городское поселение **П О С Т А Н О В Л Я Е Т**:

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области в 2018 – 2022 году» согласно Приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации МО - Новомичуринское городское поселение и в газете «Муниципальный вестник».
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Новомичуринского городского поселения Кирьянова И. В.

Глава администрации
Новомичуринского городского поселения
Ю. Г. Иванов