

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ СРЕДСТВО МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ И АДМИНИСТРАЦИИ НОВОМИЧУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

Адрес издателя и редакции: 391160, г. Новомичуринск, д.26 «Д»
Распространяется бесплатно

Тираж 10 экз.
2021 года № 30

ОФИЦИАЛЬНЫЙ РАЗДЕЛ

Постановление администрации муниципального образования – Новомичуринское городское поселение от 28 июня 2021 года №180 «Об утверждении Порядка рассмотрения вопросов правоприменительной практики в целях профилактики коррупции»

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 6 Федерального закона от 25.12.2008г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», руководствуясь Уставом Новомичуринского городского поселения, администрация муниципального образования- Новомичуринское городское поселение **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить Порядок рассмотрения вопросов правоприменительной практики в целях профилактики коррупции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

Порядок рассмотрения вопросов правоприменительной практики в целях профилактики коррупции

1. Настоящий Порядок разработан во исполнение положений пункта 2.1 статьи 6 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и устанавливает процедуру рассмотрения вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными (недействующими) ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) администрации Новомичуринского городского поселения (далее — Администрация) и ее должностных лиц (далее вопросы правоприменительной практики) в целях выработки и принятия мер по предупреждению и устранению причин выявленных нарушений.

При отсутствии вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными (недействующими) ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) Администрации и ее долж-

2. Утвердить состав рабочей группы по рассмотрению вопросов правоприменительной практики в целях профилактики коррупции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Новомичуринского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).
5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
муниципального образования –
Новомичуринское
городское поселение

С.В.Клёнушкин

Приложение № 1
к постановлению администрации
Новомичуринского городского поселения
от «28» июня 2021 г. № 180

ностных лиц установленная настоящим Порядком процедура рассмотрения вопросов правоприменительной практики не проводится.

2. Рассмотрение вопросов правоприменительной практики включает в себя:
анализ вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными (недействующими) ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) Администрации ее должностных лиц (далее — судебные решения); выявление причин, послуживших основаниями признания недействительными (недействующими) ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) Администрации и ее должностных лиц; последующая разработка и реализация системы мер, направленных на предупреждение и устранение указанных причин; контроль результативности принятых мер, последующей правоприменительной практики.

3. Должностное лицо отдела правового обеспечения и градостроительства администрации Новомичуринского городского поселения, принимавшее участие в рассмотрении судом дела о признании недействи-

Муниципальный вестник № 30 от 30.06.2021г.

тельным ненормативного правового акта, незаконными решения и действий (бездействия) Администрации и ее должностных лиц, в срок не позднее 14 дней со дня вступления судебного решения в законную силу составляет информацию о вынесенном судебном решении с приложением копии указанного судебного решения.

4. В информации, составляемой в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, подлежит отражению позиция относительно:

- причин принятия Администрацией и ее должностными лицами ненормативного правового акта, решения и совершения ими действий (бездействия), признанных судом недействительным или незаконными;

- причин, послуживших основаниями признания недействительными (недействующими) ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) Администрации и ее должностных лиц.

5. Отдел правового обеспечения и градостроительства администрации Новомичуринского городского поселения ведет учет судебных решений о признании недействительными (недействующими) ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) Администрации и ее должностных лиц.

6. Информация, составленная в соответствии с пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, обобщается специалистом по итогам истекшего квартала и в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляется председателю рабочей группы Администрации по рассмотрению вопросов правоприменительной практики в целях профилактики коррупции (далее - рабочая группа).

7. Председатель рабочей группы на основании материалов, полученных в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка, назначает дату и место проведения заседания рабочей группы, рассматривает необходимость привлечения к деятельности рабочей группы иных работников Администрации Новомичуринского городского поселения.

8. Заседание рабочей группы проводится в срок до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

9. Секретарь рабочей группы извещает всех членов рабочей группы и иных работников Администрации (структурных подразделений), иных лиц, привлеченных к деятельности рабочей группы, о дате, месте и времени проведения заседания рабочей группы.

10. Заседания рабочей группы считаются правомочными, если на них присутствует более половины ее членов.

11. В ходе рассмотрения вопросов правоприменительной практики по каждому случаю признания недействительным ненормативного правового акта, незаконными решений и действий (бездействия) администрации Новомичуринского городского поселения и ее должностных лиц определяются:

- причины принятия Администрацией и ее должностными лицами ненормативного правового акта, решения и совершения ими действий (бездействия), признанных судом недействительным или незаконными;

- причины, послужившие основаниями признания недействительным ненормативного правового акта, незаконными решений и действий (бездействия) Администрации и ее должностных лиц;

- при наличии ранее направленных рекомендаций рабочей группы рассматриваются результаты их исполнения.

12. По итогам рассмотрения вопросов правоприменительной практики по каждому случаю признания недействительным ненормативного правового акта, незаконными решений и действий (бездействия) и ее должностных лиц рабочая группа принимает решение, в котором:

- устанавливается, что в рассматриваемой ситуации содержатся (не содержатся) признаки коррупционных фактов;

- даются рекомендации по разработке и принятию мер в целях предупреждения и устранения причин выявленных нарушений или устанавливается отсутствие необходимости разработки и принятия таких мер.

13. Решения рабочей группы принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов рабочей группы и оформляются протоколом, который подписывается председателем рабочей группы.

14. В протоколе заседания рабочей группы указываются:

- дата заседания, состав рабочей группы и иных приглашенных лиц;

- судебные акты, явившиеся основанием для рассмотрения вопросов правоприменительной практики;

- фамилия, имя, отчество выступавших на заседании лиц и краткое описание изложенных выступлений;

- результаты голосования по каждому случаю признания недействительным ненормативного правового акта, незаконными решений и действий (бездействия) Администрации и ее должностных лиц;

- принятое по каждому случаю признания недействительным ненормативного правового акта, незаконными решений и действий (бездействия) Администрации и ее должностных лиц решение.

15. Протоколы заседаний рабочей группы хранятся в отделе правового обеспечения администрации Новомичуринского городского поселения.

Выписка из решения рабочей группы с рекомендациями по разработке и принятию мер в целях предупреждения и устранения причин выявленных нарушений направляется секретарем рабочей группы заинтересованным должностным лицам администрации.

16. В случае установления рабочей группой признаков коррупционных фактов, послуживших основанием для принятия решения о признании недействительными (недействующими) ненормативных

Муниципальный вестник № 30 от 30.06.2021г.

правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) Администрации и ее должностных лиц, председателем рабочей группы на имя главы администрации Новомичуринского городского поселения направляется служебная записка для последующего рассмотрения вопроса о соблюдении

муниципальным служащими требований к служебному поведению и урегулированию конфликта интересов и принятия предусмотренных законодательством решений.

Приложение № 1
к постановлению администрации
Новомичуринского городского поселения
от «28» июня 2021 г. №180

**Состав рабочей группы
администрации Новомичуринского городского поселения по рассмотрению вопросов
правоприменительной практики в целях профилактики коррупции**

Председатель рабочей группы:

Кириянов Игорь Викторович - заместитель главы администрации Новомичуринского городского поселения

Секретарь рабочей группы:

Майстренко Александра Ивановна – ведущий инспектор-юрист отдела правового обеспечения и градостроительства

Члены рабочей группы:

Колекина Екатерина Викторовна - начальник общего отдела

Аржанова Анжелика Евгеньевна - начальник отдела экономического развития и инфраструктуры

Савинкина Светлана Владимировна - начальник сектора по имуществу и земельному контролю

Попова Ольга Петровна - ведущий инспектор- юрист отдела правового обеспечения и градостроительства

Постановление администрации муниципального образования – Новомичуринское городское поселение от 29 июня 2021 года №181 « О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 62:11:0010204:2063»

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования – Новомичуринское городское поселение, утвержденным решением Совета депутатов Новомичуринского городского поселения от 24.10.2017 г. №25, решением Совета депутатов Новомичуринского городского поселения от 24.10.2017 г. №26 «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования – Новомичуринское городское поселение», на основании заявления Крамара Алексея Александровича, администрация муниципального образования - Новомичуринское городское поселение

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1.Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель

населенных пунктов с кадастровым номером 62:11:0010204:2063 площадью 48 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Рязанская область, Пронский муниципальный район, городское поселение Новомичуринское, г.Новомичуринск, 1-й Промышленный переулок, сроком на 30 месяцев. Вид разрешенного использования – для строительства гаража. Вид аукциона по составу участников определить открытым.

2.Руководителю сектора по имуществу и земельному контролю администрации МО – Новомичуринское городское поселение (Савинкина С.В.):

- в срок до 05.07.2021 г. обеспечить разработку и представление на утверждение документации для проведения аукциона.

- в срок до 10.07.2021 г. разместить извещение о проведении открытого аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» с адресом: torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Новомичуринского городского поселения и в газете «Муниципальный вестник».

3. Местом проведения аукциона определить здание администрации Новомичуринского городского поселения, по адресу: Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, 26 «Д», каб №1.

4. Начальной ценой предмета аукциона установить сумму ежегодной арендной платы в размере 2 (двух) % кадастровой стоимости – 649, 69 руб.

Муниципальный вестник № 30 от 30.06.2021г.

5. Определить величину задатка для участия в аукционе в размере 20 (двадцати) % начальной суммы арендной платы – 129,94 руб.
6. Установить «Шаг аукциона» в размере 3 (трех) % начальной суммы арендной платы – 19,49 руб.
7. Комиссии по организации и проведению торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких зе-

мельных участков, начать работу и обеспечить в срок до 18.08.2021 года проведение аукциона.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Новомичуринского
городского поселения

С.В. Клёнушкин

Постановление администрации муниципального образования – Новомичуринское городское поселение от 29 июня 2021 года №182 « О присвоении адреса объекту адресации»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»», постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом муниципального образования – Новомичуринское городское поселение, администрация муниципального образования – Новомичуринское городское поселение **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Присвоить объекту адресации земельному участку с кадастровым номером 62:11:0010301:34, располо-

женному в садоводческом некоммерческом товариществе Энергетик - 24 (ранее садоводческий кооператив «Энергетик»), адрес:

Российская Федерация, Рязанская область, Пронский муниципальный район, Новомичуринское городское поселение, город Новомичуринск, территория СНТ Энергетик - 24, земельный участок 132.

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Новомичуринского
городского поселения

Клёнушкин С.В.

Постановление администрации муниципального образования – Новомичуринское городское поселение от 29 июня 2021 года №183 «О реализации полномочий по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая компания»

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о вне-

сении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования – Новомичуринское городское поселение, администрация муниципального образования – Новомичуринское городское поселение **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить отдел экономического развития и инфраструктуры администрации муниципального образования – Новомичуринское городское поселение уполномоченным органом по формированию Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее – Перечень).
2. Отделу экономического развития и инфраструктуры администрации муниципального образования – Новомичуринское городское поселение обеспечить:
 - 2.1. Прием заявлений управляющих организаций о включении в Перечень и исключении из него.
 - 2.2. Формирование, актуализацию и размещение Перечня в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в порядке и сроки, установленные Правилами определения управля-

ющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616.

2.3. Подготовку постановления администрации муниципального образования – Новомичуринское городское поселение об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее-Постановление).

2.4. В течение одного рабочего дня со дня принятия Постановления выполнение следующих мероприятий:
- размещение Постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте администрации муниципального образования – Новомичуринское городское поселение в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет»;
- направление копии Постановления в адрес управляющей организации и государственную жилищную инспекцию Рязанской области.

2.5. В течение пяти рабочих дней со дня принятия Постановления направление его копии:

- собственникам помещений посредством размещения на информационных досках возле каждого подъезда многоквартирного дома;
- лицам, принявшим от застройщика (лица, обеспечивающего строительство многоквартирного дома) после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию помещения в этом доме по передаточному акту или иному документу о передаче, в случае определения управляющей организации решением об определении управляющей организации в связи с отсутствием договора управления многоквартирным домом, подлежащего заключению застройщиком с управляющей организацией в соответствии с частью 14 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Утвердить форму Перечня согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить форму Заявления на включение в Перечень согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования (обнародования).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Новомичуринского
городского поселения

С.В.Клёнушкин

Приложение № 2
к постановлению администрации
Новомичуринское городское поселение
От 29 июня 2021года № 183

Форма заявления на включение в перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В Уполномоченный орган

от _____

(организационно-правовая форма, полное

наименование организации,

фактический адрес местонахождения

Ф.И.О. руководителя (представителя)

контактный номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить _____

(организационно-правовая форма, полное наименование организации;

№ и дата лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД; ИИН;

основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц

в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

Приложение:

- 1. Копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, заверенная надлежащим образом).*
- 2. Копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени управляющей организации (заверенная надлежащим образом).*

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П

