

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ СРЕДСТВО МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ И АДМИНИСТРАЦИИ НОВОМИЧУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

Адрес издателя и редакции: 391160, г.Новомичуринск, д.26 «Д»
Распространяется бесплатно

Тираж 10 экз.
сентябрь 2018 года № 42

ОФИЦИАЛЬНЫЙ РАЗДЕЛ

Постановление администрации муниципального образования Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области от 04.09.2018г. № 263 «О проведении осеннего месячника по благоустройству и санитарной очистке территории МО – Новомичуринское городское поселение».

В целях обеспечения надлежащего санитарного состояния, наведения чистоты и порядка на территории Новомичуринского городского поселения к работе в осенне – зимний период, администрация Новомичуринского городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести осенний месячник по благоустройству, озеленению, санитарной очистке территории, ликвидации несанкционированных свалок с 10 сентября по 10 октября 2018 года.

2. Определить 14 сентября, и 12 октября 2018г. днями санитарной очистки и благоустройства территории Новомичуринского городского поселения.

3. Руководителям учреждений, предприятий, индивидуальным предпринимателям без образования юридического лица, расположенных на территории Новомичуринского городского поселения, в соответствии с правилами обеспечения благоустройства, чистоты и порядка в МО – Новомичуринское городское поселение, принять участие в общественных работах по уборке и благоустройству закрепленных территорий и территорий, прилегающих к границам размещения эксплуатируемых объектов.

4. Провести санитарную обрезку деревьев и кустарников, организовать посадку саженцев, вскопать клумбы и цветники.

Обеспечить участников субботников фронтом работ, инвентарем, инструментом, механизмами, посадочными материалами, создать безопасные условия труда, обеспечить вывоз собранного мусора, не допуская сжигания его на территории Новомичуринского городского поселения.

5. Рекомендовать собственникам жилья, владельцам индивидуальных жилых домов провести благоустройство прилегающих к домовладениям территорий.

6. Рекомендовать руководителям общеобразовательных учреждений провести мероприятия по привлечению школьников в дни проведения субботников.

7. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

8. Настоящее постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном Интернет-сайте городского поселения МО - Новомичуринское городское поселение.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования – Новомичуринское городское поселение И.В. Кирьянова.

Глава администрации
Новомичуринского
городского поселения
Ю.Г. Иванов

Муниципальный вестник № 42 от 05.09.2018г.

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 62:11:0010201:1087

1	Организатор аукциона	Администрация муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области Почтовый адрес: 391160 Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д», тел. 8(49141) 4-18-17, эл.почта: 6211ngp@mail.ru
2	Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении аукциона	Администрация муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области извещает о проведении открытого аукциона по составу участников постановлением от 22.08.2018 №256 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 62:11:0010201:1087
3	Место, дата, время и порядок проведения аукциона	11.10.2018 года в 10-00 часов, по адресу: Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д», кабинет №1. Порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.
4.	Предмет аукциона	Земельный участок 62:11:0010201:1087 общей площадью 4721 кв.м., расположенный по адресу: Рязанская область, Пронский муниципальный район, Новомичуринское городское поселение, г.Новомичуринск, 1-ый Промышленный переулок, 16. Вид разрешенного использования – промышленные предприятия и коммунально-складские организации IV класса. Категория земель – земли населенных пунктов. Земельный участок образован из земель государственная собственность на которые не разграничена.
4.1	Максимальные и минимальные параметры разрешенного строительства	Предельно максимальная площадь земельного участка не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений -1 м. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
4.2	Информация о технических условиях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения	Информация о технических условиях подключения Приложение №1 к извещению
5.	Начальная цена предмета аукциона	74 857 руб. 12 коп. – 2% кадастровой стоимости, на основании решения Совета депутатов муниципального образования – Новомичуринское городское поселение от 24.10.2017 г. №26
6.	«Шаг аукциона»	2 245 руб. 71 коп. – 3% начальной суммы арендной платы на основании п.18 ст.39.11 ЗК РФ
7.	Форма заявки	Приложение №2 к извещению
7.1	Перечень документов прилагаемых к заявке для участия в аукционе	Для физических лиц к заявке прилагаются: - копии документов удостоверяющих личность; - документы подтверждающие внесение задатка, - в случае подачи заявления лицом, действующим по поручению Заявителя, необходимо представить оформленную надлежащим образом доверенность Для юридических лиц к заявке прилагаются : - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо, - в случае подачи заявления лицом, действующим по поручению Заявителя, необходимо представить оформленную надлежащим образом доверенность документы подтверждающие внесение задатка Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке Приложение №3 к извещению
7.2	Порядок приема заявок и требование к оформлению заявки, адрес приема заявок	Заявки принимаются по адресу: 391160 Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, д.26 «Д» кабинет №7. Заявка подается в письменной форме лично заявителем, либо по доверенности представителем заявителя. Все листы в заявке должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие

Муниципальный вестник № 42 от 05.09.2018г.

		в аукционе должна содержать описание входящих в ее состав документов, которая скрепляется печатью (для юридических лиц) и подписана участником.
7.3	Дата и время начала приема заявок	с 05.09.2018 года, с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 в понедельник, вторник, среду, четверг; с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 в пятницу.
7.4	Дата и время окончания приема заявок	09 до 16-00 05.10.2018 года
8	Размер задатка	4 971 руб. 24 коп – 20% начальной суммы арендной платы
8.1	Порядок внесения задатка	<p>Задаток вносится на основании заключенного Соглашения о задатке.</p> <p>Реквизиты для внесения задатка: УФК по Рязанской области (Администрация муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области) ИНН 6211005915 КПП 621101001 ОКПО 04230234 ОГРН 1066214000192 ОКТМО 61625114 Отделение Рязань р/счет 40302810000003000162 БИК 046126001. Указанный задаток вносится Претендентом в качестве доказательства серьезности намерения заключить договор купли-продажи.</p>
8.2	Возврат задатка	<p>Задаток возвращается в следующих случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Претендент не допущен к участию в аукционе – не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе; - Претендент не признан победителем аукциона – не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона - Претендент отзывает заявку до дня окончания срока приема заявок – не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки; - Отмены проведения аукциона не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты опубликования информационного сообщения. <p>Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы на земельный участок. Задаток, внесенный этим лицом, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.</p>
9	Срок аренды земельного участка	2 месяца на основании п.9 ст.39.8 ЗК РФ
10	Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности	Определяется по согласованию с участниками аукциона.
11	Дополнительная информация	<p>Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок.</p> <p>Результаты аукциона оформляются протоколом. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.</p> <p>Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:</p> <ol style="list-style-type: none"> а) в аукционе участвовало менее 2 (двух) участников; б) после трехкратного объявления начальной цены аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену; в) при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона; <p>Если на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, то заявителю в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляется три экземпляра подписанного договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равной начальной цене предмета аукциона.</p>

