



ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
МО - НОВОМИЧУРИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПРОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НАШ НОВОМИЧУРИНСК

Выпускается с 3 февраля 2011 года

№14 (210), 31 июля 2019 года

Сайт администрации МО – Новомичуринское городское поселение: <http://город-новомичуринск.рф>

В СОВЕТЕ ДЕПУТАТОВ

СОВЕТ НАЗВАЛ ИМЯ НОВОГО ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ



фото Валентины ТИТОВОЙ

Заседание Совета депутатов Новомичуринского городского поселения, состоявшееся 25 июля, по праву можно считать судьбоносным для нашего города, ведь одним из основных вопросов повестки дня значилось назначение главы администрации города. На заседании присутствовали все 15 народных избранников.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ председателя комитета по ЖКХ, благоустройству, градостроительству и промышленности Сергея Мартынова, утверждение Правил благоустройства территории МО – Новомичуринское городское поселение было перенесено на следующее заседание, так как этот насущный для населения города вопрос обширен, и для того, чтобы озвучить наиболее значимые положения Правил, требуется достаточно много времени, а повестка текущего заседания очень насыщена.

Также С.А. Мартынов попросил перед началом заседания предоставить ему и А.А. Пушкиной слово для краткого сообщения по поводу их желания уча-

ствовать в конкурсе на должность главы администрации Новомичуринского городского поселения, и причинах, по которым не были к нему допущены.

Сергей Мартынов и Анастасия Пушкина информировали присутствовавших, что подавали документы в комиссию по проведению конкурса на замещение должности главы администрации МО – Новомичуринское городское поселение сознательно, хотели поработать на благо города. Причиной отказа в допуске к дальнейшему участию в конкурсе оказались ошибки, по мнению претендентов – технические, которые можно было своевременно исправить. Но такая возможность не была предоставлена. По словам выступавших, они сделали выводы из данной ситуации.

А.А. Соболев поблагодарил выступивших и предложил перейти к обсуждению вопросов повестки дня.

ПЕРВЫМ делом депутаты утвердили порядок голосования по вопросу назначения на должность главы администрации МО – Новомичуринское городское поселение. Депутаты решили голосовать открыто. После чего приступили к

рассмотрению вопроса «О назначении на должность главы администрации муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области».

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ сообщил, что комиссией в Совет депутатов предоставлена вся необходимая документация по итогам проведения конкурса и внес предложение по регламенту обсуждения. Активный житель города В.А. Шорыгин сообщил, что им подготовлено по 16 одинаковых вопросов претендентам. Депутаты решили, что задавать такое количество вопросов во время заседания – очень длительный процесс, на повестке дня много проблем, которые требуют обсуждения. Кроме того, всем желающим была предоставлена возможность полноценного общения с кандидатами на должность главы администрации на открытом заседании комиссии 18 июля. Принято решение о возможности каждому депутату задать свой вопрос и один – от жителей.

Затем были заслушаны претенденты на замещение должности главы администрации – А.А. Ильичёв и С.В. Клёнушкин.

Напомним, Сергей Клёнушкин – с 2018 года был советником главы администрации Пронского района по антикоррупционной деятельности, до этого около 30 лет служил в органах внутренних дел.

Андрей Ильичёв – заместитель главы администрации Пронского муниципального района по капитальному строительству и жилищно-коммунальным вопросам.

Оба претендента на должность ознакомили депутатов и общественность с тезисами своих программ.

Основные пункты программы развития города А.А. Ильичева:

- уделять больше внимания демографической политике, труду и занятости населения;

- повышение уровня инвестиций;

(Продолжение на 2 странице)

СОВЕТ НАЗВАЛ ИМЯ НОВОГО ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ

(Начало на 1 странице)

- повышение учета коммунальных ресурсов в сфере ЖКХ и их эффективное использование;

- участие в государственных и муниципальных программах;

- развитие малого и среднего бизнеса;

- повышение уровня и качества жизни населения;

- уделять внимание экологии.

С.В. Клёнушкин видит свои задачи в следующем:

- профессионально и грамотно управлять городским хозяйством, в тесном взаимодействии с депутатами, индивидуальными предпринимателями, руководителями всех предприятий, организаций, учреждений;

- четкое выполнение бюджетных обязательств, повышение налоговых поступлений;

- привлечение инвестиций в экономику;

- содержание и эффективное использование дорожного фонда и ЖКХ;

- главные приоритеты – семья, человек, права и свободы жителей;

- решение демографической проблемы;

- рост доходов населения;

- диспансеризация в сфере здравоохранения, повышение доступности и качества мед. помощи;

- развитие физкультуры и спорта;

- укрепление материально-технической базы учреждений культуры, школ;

- обеспечение эффективности занятости населения, снижение миграции;

- поддержка наиболее слабо защищенных групп населения.

Стратегическая цель – повышение благосостояния людей, стабильное предоставление социальных гарантий.

После изложения программных тезисов кандидаты ответили на вопросы депутатов и жителей города.

Большинством голосов («за» – 13, «против» – 2) на должность главы администрации муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области принято решение назначить С.В. Клёнушкина.

Алексей Соболев поблагодарил за совместную работу бывшего главу администрации Юрия Иванова. Юрий Германович, в свою очередь, поблагодарил депутатов и коллектив администрации за сотрудничество, как и в статусе депутата, так и в должности главы администрации. Он пожелал своему преемнику здоровья, отметив, что предстоит серьезная, нелегкая работа.

Принимая поздравления, Сергей Клёнушкин сказал, что хорошо понимает, на что решился и благодарит депутатов за доверие.

ВНЕСЕНЫ изменения в бюджет муниципального образования – Новомичуринское городское поселение. В частности, это уточнение бюджетных ассигнований по кодам классификации, связанное с выделением средств из областного бюджета на реализацию программы «Формирование современной городской среды» в сумме 7 000 000 руб. и софинансирование из бюджета муниципального образования на реализацию данной программы в сумме 853 960 руб. Увеличение доходов от уплаты акцизов на нефтепродукты в сумме 156 012,42 руб.

Выделены средства на оплату задолженности за содержание общего имущества МКД в сумме 287 545,26 руб., взыскиваемых по решению Арбитражного суда Рязанской области (187 735,72 руб. за счет остатков средств на 1 января 2019 года, 99 809,54 руб. сложившейся экономии).

Рассмотрев обращение администрации Пронского муниципального района, депутаты проголосовали за выделение межбюджетного трансферта в сумме 500000 руб. для финансовой помощи новомичуринским школам.

УТВЕРЖДЕН Порядок образования комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в администрации МО – Новомичуринское городское поселение. Администрации поручено привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим решением.

ВНЕСЕНО изменение в решение Совета депутатов Новомичуринского городского поселения от 24.10.2017 №25 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена, на территории МО – Новомичуринское городское поселение» (в ред. решения от 26.02.2019 №9): из подпункта б) пункта 3.10.1. раздела 3 исключены слова «дачного хозяйства».

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ депутата Владимира Святого принято решение наградить Почетной грамотой Совета депутатов Новомичуринского городского поселения за большой личный вклад в пропаганду и развитие спорта в г.Новомичуринске, активную деятельность по организации и проведению массовых

спортивных мероприятий, личное активное участие в спортивной жизни города и в связи с празднованием Дня физкультурника директора МБУ «ФОК «Дельфин», депутата А.В. Скрипченко и индивидуального предпринимателя, депутата В.В. Рогачёва.

В РАЗДЕЛЕ «Разное» депутаты заслушали сообщение председателя комитета по ЖКХ, благоустройству, градостроительству и промышленности Сергея Мартынова. Он рассказал о том, что 2 июля состоялось заседание комитета, на котором были рассмотрены три вопроса:

- Проект Правил благоустройства территории МО – Новомичуринское городское поселение, разработанный сектором инфраструктуры и ЖКХ администрации, в целом возможен для принятия за основу, но требуется корректировка некоторых пунктов. Предложения комитета будут вынесены для обсуждения на следующее заседание Совета депутатов.

- Рассмотрено обращение жильцов дома №31 по проспекту Смирягина с просьбой выделения денежных средств на ремонт тротуара. Администрации поручено определиться с объемом требуемых работ и их стоимостью, для принятия решения о возможности выделения денежных средств. А также предоставить в Совет депутатов план ремонта тротуаров на 2019 и последующие годы.

Обращение администрации с просьбой выразить мнение по вопросу выделения земельного участка в парковой зоне, за магазином «Дикси», под строительство кафе поступило 11 июня 2019 года в адрес председателя Совета депутатов Новомичуринского городского поселения. Было отмечено, что постройка в парковой зоне кафе создаст прецедент, и в скором времени сквер может быть застроен стационарными магазинами и точками общественного питания, что недопустимо. Совет депутатов выразил следующую позицию:

- в парковой зоне возможно допустить к работе только временные (сезонные) торговые точки, принадлежащие администрации МО – Новомичуринское городское поселение, выдержанные в едином стиле;

- предложить заявителю для постройки кафе земельный участок между домами №37 по проспекту Смирягина (здание Сбербанка) и №14 по проспекту Энергетиков.

ОЧЕРЕДНОЕ заседание Совета депутатов состоится 20 августа в 14.00.

ОФИЦИАЛЬНО

НОВЫЙ ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ СЕРГЕЙ КЛЁНУШКИН ПРИСТУПИЛ К РАБОТЕ



фото Юрия ПЕТРУСЁВА

Решением Совета депутатов Новомичуринского городского поселения №49 от 25.07.2019 на должность главы администрации муниципального образования – Новомичуринское городское поселение назначен Сергей Васильевич Клёнушкин. Контракт заключен по результа-

там конкурса на замещение указанной должности, с 26 июля 2019 года на срок полномочий Совета депутатов Новомичуринского городского поселения, принявшего решение о назначении лица на должность главы администрации (до дня начала работы Совета депутатов Новомичуринского городского поселения нового созыва).

ПРИЕМ ГРАЖДАН ПО ЛИЧНЫМ ВОПРОСАМ

Должность	ФИО	Время и место проведения приема	Контактный телефон
Глава администрации Новомичуринского городского поселения	Клёнушкин Сергей Васильевич	каждый четверг 10.00-12.00, 13.00-16.00 г.Новомичуринск д.26 «Д» каб.10	2-21-01 2-22-06 (приемная)

ОБЪЯВЛЕНИЕ

МБУК «НОВОМИЧУРИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ БИБЛИОТЕКА»

приглашает
жителей и гостей города!

15 августа, 13.00 –
«Молодежь на волне здоровья». 15+
22 августа, 13.00 – «Государственная
символика в истории России»
(историко-познавательный час). 15+
23 августа, 13.00 – День информации
«Для вас, пенсионеры:
Умелые руки и кропотливый труд
еще не это создадут».

УВАЖАЕМЫЕ НОВОМИЧУРИНЦЫ!

Доводим до вашего сведения,
что на период
с 1 по 15 августа
в связи с отключением
горячей воды
ГОРОДСКАЯ БАНЯ
ЗАКРЫТА.

МБУ по благоустройству
г.Новомичуринск

УТВЕРЖДЕН СПИСОК ПОТЕНЦИАЛЬНО ОПАСНЫХ СОБАК

Постановление Правительства РФ
от 29 июля 2019 года №974.

В список вошли 12 пород собак и их метисы, обладающие генетически детерминированными качествами агрессии и силы и представляющие потенциальную опасность для жизни и здоровья людей. В перечень также вошли породы, используемые для травли, и аборигенные породы, в которых не велась селекция на лояльность к человеку, и особенности

их поведения не до конца изучены.

Федеральным законом от 27 декабря 2018 года №498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлено, что потенциально опасные собаки – это собаки определенных пород, их гибриды и другие собаки, представляющие потенциальную опасность для жизни и здоровья людей и включенные в перечень потенциально опасных собак.

С 1 января 2020 года вступает в силу п.6 ст.13 Федерального закона, согласно которому запрещается выгул потенциально опасных собак без намордника и поводка независимо от места выгула, за исключением случаев, если такие собаки находятся на огороженной территории, принадлежащей их владельцу. При этом о наличии потенциально опасной собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на территорию.

Подписанным постановлением утвержден список потенциально опасных собак. Список сформирован с учетом предложений Союза общественных кинологических организаций – Российской кинологической федерации, общественной организации «Союз кинологических организаций России», а также опыта других стран. В список вошли 12 пород – акбаш, американский бандог, амбулдог, бразильский бульдог, булли кутта, бульдог алапахский чистокровный (отто), бэндог, волко-собачьи гибриды, волкособ (гибрид волка), гуль дог, пит-бульмастиф, северокавказская собака, а также метисы этих пород. Это собаки, обладающие генетически детерминированными качествами агрессии и силы и представляющие потенциальную опасность для жизни и здоровья людей, собаки, используемые для травли, и собаки аборигенных пород, в которых не велась селекция на лояльность к человеку, и особенности их поведения не до конца изучены.

По материалам сайта
Правительства России
<http://government.ru/>

БЛАГОУСТРОЙСТВО

**РЕЕСТР ПОМЕЩЕНИЙ, ИМЕЮЩИХ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ БОЛЕЕ 3 МЕСЯЦЕВ
ПО ВЗНОСАМ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ, ПО СОСТОЯНИЮ НА 10.07.2019
ПО МО - НОВОМИЧУРИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

Л/счет	Адрес МКД	Квартира	Долг				
	ПРОСПЕКТ СМИРЯГИНА			6212001630230030	д. 20	23	1 055,49
				6212001630590096	д. 20	59	2 017,80
				6212001630120017	д. 20	12	12 911,37
				6212001630820045	д. 20	82	2 121,48
6212000070220030	д. 2/21	22	4 534,94	6212001630760077	д. 20	76	3 923,09
6212000070430047	д. 2/21	43	3 669,66	6212001630070058	д. 20	7	3 701,23
6212000070480092	д. 2/21	48	4 900,05	6212001630480083	д. 20	48	8 125,55
6212000070120026	д. 2/21	12	8 425,50	6212001630020013	д. 20	2	5 940,35
6212000070270075	д. 2/21	27	3 055,08	6212001630540051	д. 20	54	17 544,66
6212000070170071	д. 2/21	17	9 351,28	6212001630550060	д. 20	55	2 481,45
6212000070680000	д. 2/21	68	2 498,95	6212001630520033	д. 20	52	3 678,24
6212000070450065	д. 2/21	45	17 667,12	6212001910300001	д. 12	30	2 875,80
6212000070280084	д. 2/21	28	18 481,22	6212001910130020	д. 12	13	1 635,68
6212001130020093	д. 7	2	1 202,28	6212001910240033	д. 12	24	12 700,74
6212001130320005	д. 7	32	1 831,38	6212001910250042	д. 12	25	3 069,08
6212001130200083	д. 7	20	3 927,54	6212001910430032	д. 12	43	3 007,90
6212001130260037	д. 7	26	19 409,50				
6212001130580067	д. 7	58	5 801,52	УЛИЦА КОМСОМОЛЬСКАЯ			
6212001130620017	д. 7	62	3 908,73	6212001430270058	д. 8	27	2 399,90
6212001130160033	д. 7	16	3 927,54	6212001430840055	д. 8	84	5 973,24
6212001130600099	д. 7	60	8 462,44	6212001430150036	д. 8	15	2 509,77
6212001130010084	д. 7	1	13 744,82	6212001430720033	д. 8	72	18 064,08
6212001130370050	д. 7	37	14 419,74	6212001160650071	д. 10	65	2 122,20
6212001140070047	д. 9	7	12 804,86	6212001160430045	д. 10	43	1 880,31
6212001140600008	д. 9	60	1 612,36	6212001160750075	д. 10	75	3 672,70
6212001140310005	д. 9	31	4 201,56	6212001160190087	д. 10	19	3 133,85
6212001140530031	д. 9	53	1 460,91	6212001160070065	д. 10	7	1 673,03
6212001140580076	д. 9	58	11 734,86	6212001160140042	д. 10	14	12 530,22
6212001140250037	д. 9	25	9 707,76	6212001160400018	д. 10	40	1 481,88
6212001140670071	д. 9	67	14 011,86	6212001160810043	д. 10	81	1 226,76
6212001140140024	д. 9	14	11 594,64	6212001160340050	д. 10	34	21 479,58
6212001140010093	д. 9	1	5 178,48	6212001160640062	д. 10	64	17 382,84
6212001140080056	д. 9	8	5 302,26	6212001160730057	д. 10	73	13 749,12
6212001140480072	д. 9	48	17 322,04	6212001170120033	д. 14	12	9 407,40
6212001140510013	д. 9	51	16 224,30	6212001170710048	д. 14	71	12 220,36
6212001600430011	д. 10	43	6 039,04	6212001170040047	д. 14	4	13 315,38
6212001600330007	д. 10	33	4 697,01	6212001170730066	д. 14	73	17 301,54
6212001610340025	д. 14	34	9 685,74	6212001170560085	д. 14	56	2 564,28
6212001610690082	д. 14	69	2 390,58	6212001170400027	д. 14	40	15 545,22
6212001610650046	д. 14	65	13 683,42	6212001170450072	д. 14	45	3 465,16
6212001610450038	д. 14	45	7 895,24	6212001180550085	д. 16	55	4 474,86
6212001610420011	д. 14	42	14 146,83	6212001180100024	д. 16	10	3 607,60
6212001610010086	д. 14	1	14 093,04	6212001180360086	д. 16	36	3 514,50
6212001610280057	д. 14	28	7 469,34	6212001180020038	д. 16	2	1 617,04
6212001610330016	д. 14	33	3 614,31	6212001180640080	д. 16	64	3 861,78
6212001610250030	д. 14	25	13 762,38	6212001180260082	д. 16	26	4 327,79
6212001610540033	д. 14	54	8 653,96	6212001190240073	д. 31	24	11 284,12
6212001610070040	д. 14	7	10 423,94	6212001190190014	д. 31	19	11 972,86
6212001620330025	д. 16	33	10 742,16	6212001190090010	д. 31	9	17 402,34
6212001620440038	д. 16	44	2 560,10	6212001190170096	д. 31	17	18 680,19
6212001620670073	д. 16	67	2 824,59	6212001190270000	д. 31	27	3 685,03
6212001620170053	д. 16	17	21 677,70	6212001190110042	д. 31	11	3 275,21
6212001620620028	д. 16	62	17 546,16				
6212001620570069	д. 16	57	7 471,89	УЛИЦА ВОЛКОВА			
6212001620040022	д. 16	4	2 523,42	6212001150410018	д. 25	41	10 136,76
6212001620420020	д. 16	42	6 448,21	6212001150000093	д. 25	27	1 467,90
6212001620250039	д. 16	25	3 424,98	6212001150250046	д. 25	25	18 873,96
6212001620480074	д. 16	48	17 846,28	6212001150400009	д. 25	40	1 209,27
6212001620630037	д. 16	63	11 222,88	6212001150140033	д. 25	14	1 230,24
6212001630840063	д. 20	84	9 136,68	6212001150240037	д. 25	24	2 095,70
6212001630750068	д. 20	75	3 299,28	6212001150050038	д. 25	5	14 084,88
6212001630810036	д. 20	81	11 669,94	6212001150420027	д. 25	42	3 202,54
6212001630830054	д. 20	83	2 814,64				
6212001630330034	д. 20	33	15 840,12				

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ВАС

ТЕПЛА И УЮТА ВАШЕМУ ДОМУ!

Деятельность теплоснабжающих организаций в настоящее время регламентируется большим количеством законов и подзаконных актов, в том числе, и при организации учета тепловой энергии и теплоносителя.

Ни у кого не вызывает вопросов необходимость установки приборов учета электроэнергии или газа. Однако, организация учета тепловой энергии и теплоносителя, негативно воспринимается потребителями. Одной из причин такого отношения к учету энергоносителей является то, что учет тепловой энергии организовать сложнее, чем учет других энергетических ресурсов. Жители не видят показания приборов учета тепловой энергии, не понимают методики расчетов, и поэтому считают начисление за отопление недостоверным.

Специалистами Рязанской ГРЭС ежемесячно поддерживается техническая исправность узлов учета. Совместно с представителями ЖКХ, в соответствии с графиком, производится снятие показаний общедомовых приборов, в соответствии с которыми ведется начисление за отопление.

Своевременная оплата за тепло – важная составляющая в качественном предоставлении услуг.

Для обеспечения повышения уровня расчетов потребителей на розничных рынках на энергопредприятии создан абонентский отдел по работе с населением МКД. Скоро исполнится год, как специалисты ведут прием и мониторинг данных показаний счетчиков. Также своевременно направляют претензии должникам с требованием погашения просроченной задолженности за тепловую энергию и горячее водоснабжение и многое другое.

Результат есть: с начала года произошло снижение дебиторской задолженности на 12,1% или 21,5 млн. руб.

Для обеспечения эффективности

реализации тепловой энергии на Рязанской ГРЭС создана рабочая группа из представителей филиала, администрации и управляющей организации МП «БытСервис-Новомичуринск» по наладке систем теплоснабжения города.

Проводятся обследования внутриметровых систем, разрабатываются и реализуются мероприятия по устранению тепловых потерь, организованных сливов теплоносителя и регулировке гидравлического режима. Выполняются работы по установке дроссельных диафрагм, замены запорной арматуры, трубопроводов стояков.

По результатам прохождения отопительного периода 2018/2019 г. зафиксировано снижение среднесуточной подпитки теплосети по сравнению с тем же периодом 2017/2018 г. на 902 т/сут. Экономический эффект от проведенных мероприятий составил 9,796 млн. руб..

Сегодня Рязанская ГРЭС хочет поблагодарить тех, кто своевременно и полностью оплачивает счета за тепловую энергию. Это ИП Рогачев Валерий Владимирович, ООО «Ярмарка», МП «Пронские муниципальные электрические сети», ТСЖ «Энергетик», ООО «ПассажирСервис», мкр. «Е» (частный сектор): ул.Заречная, д.31, ул. Молодежная, д.39/17, ул.Вишневая, д.18.

Общая задолженность потребителей за тепловую энергию и горячую воду по состоянию на 1 июля текущего года перед филиалом составила 155,9 млн. руб., из них 151,6 млн. руб. – просроченная задолженность. Основная часть приходится на МП «Новомичуринское ЖКХ». Задолженность предприятия-банкрота составляет 130,5 млн. руб. Доля ЖКХ в объеме просроченного долга составляет 86%.

С начала года дебиторская задолженность населения снизилась на 15,9 млн. руб. С должниками ведется претензионно-исковая работа.

Александр АНТОНОВ

УВЕДОМЛЕНИЕ КВАРТИРОСЪЕМЩИКАМ о переходе права требования их задолженности по коммунальным платежам

Решением Арбитражного суда Рязанской области от 17.01.2018 по делу №А54-4829/2017, муниципальное предприятие «Новомичуринское жилищно-коммунальное хозяйство» МО – Новомичуринское городское поселение признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Геннадий Вячеславович Тазин.

В соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002, конкурсный управляющий обязан осуществлять реализацию имущества должника, в том числе дебиторской задолженности. 04.01.2019 по решению собрания кредиторов состоялись торги в форме публичного предложения по продаже Дебиторской задолженности квартиросъемщиков муниципального предприятия «Новомичуринское жилищно-коммунальное хозяйство» МО – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области.

В соответствии с результатами торгов, 10.01.2019 между конкурсным управляющим МП «Новомичуринское ЖКХ» и ООО «Геромед» был заключен договор купли-продажи имущества должника (дебиторской задолженности) №1, в соответствии с которыми права требования дебиторской задолженности по уплате коммунальных услуг, образовавшейся до 22.02.2018, переходит к ООО «Геромед».

Погашение вышеуказанной задолженности необходимо производить в пунктах приема платежей МП «Расчетно-кассовый центр» муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области (391160, г.Новомичуринск, д.14 «Д»). Телефоны для справок: 8 (49141) 4-14-46, 4-15-28).

**Г.В. ТАЗИН,
конкурсный управляющий
МП «Новомичуринское ЖКХ»**

ГСО и СМИ филиала ПАО «ОГК-2» – Рязанская ГРЭС
Тел.: 8 (49141) 4-26-22. E-mail: antonov.aleksandr@rgr.ogk2.ru. Сайт: www.ogk2.ru

СПИСОК ДОЛЖНИКОВ ЗА СОЦИАЛЬНЫЙ НАЙМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПЕРЕД АДМИНИСТРАЦИЕЙ НОВОМИЧУРИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 24.07.2019Г.

Адрес должника	Сумма долга				
д.1 «Д» кв.42	4963,36	д.46 «Д» кв.98 ком.1	3372,87	пр.Энергетиков д.18 кв.34	6318,00
д.13 «Д» кв.53	3348,16	д.46 «Д» кв.20 ком.1	2350,73	пр.Энергетиков д.34 к.1 кв.39	3837,60
д.13 «Д» кв.93	2935,79	д.46 «Д» кв.23 ком.4	2568,92	ул.Волкова д.21 кв.11	3775,20
д.18 «Д» кв.6	4960,80	д.53 «Д» кв.34	2127,73	ул.Строителей д.37 кв.96	4137,37
д.24 «Д» кв.32	5407,70	д.53 «Д» кв.82	8297,31	ул.Строителей д.37 к.121	2106,00
д.30 «Д» кв.147	2691,78	д.53 «Д» кв.88	3175,93	ул.Строителей д.37 к.46	2574,00
д.30 «Д» кв.2	2443,83	д.53 «Д» кв.89	5549,88	ул.Строителей д.37 кв.1	2007,03
д.40 «Д» кв.115	3683,10	пр.Смирягина д.11 кв.41	3406,84	ул.Строителей д.39 к.19	2063,53
д.40 «Д» кв.100	3427,08	пр.Смирягина д.2/21 кв.40	2492,98	ул.Строителей д.39 к.92	2040,48
д.46 «Д» кв.68 ком.1	3323,61	пр.Смирягина д.2/21 кв.18	2934,70	ул.Строителей д.39 кв.17	2414,03
д.46 «Д» кв.78 ком.1	2990,88	пр.Смирягина д.20 кв.45	5031,61	ул.Строителей д.43/1 кв.86	2574,00
д.46Д кв.6	4859,87	пр.Смирягина д.4 кв.84	6227,89	ул.Строителей д.43/1 кв.49,51	3416,44
		пр.Смирягина д.5 кв.34	2474,77	ул.Строителей д.43/1 кв.20	2894,24
		пр.Смирягина д.7 кв.59	4639,70	ул.Строителей д.7 кв.47	4237,57

ЗДОРОВЬЕ

О МЕРАХ ПРОФИЛАКТИКИ ОТРАВЛЕНИЙ ГРИБАМИ



Ежегодно в Российской Федерации регистрируется порядка 1 000 пострадавших от отравления грибами, около 30 случаев заканчивается летальным исходом.

Тяжелее всего отравление грибами переносят люди с ослабленным здоровьем и дети. В детском организме еще нет необходимого количества ферментов для их переваривания. Именно поэтому не рекомендуется кормить любимыми грибами детей до 14 лет.

Чтобы избежать неприятных последствий, важно соблюдать меры предосторожности.

ПОЧЕМУ ЛЮДИ ТРАВЯТСЯ?

Грибы являются трудноперевариваемым продуктом, в них много грибной клетчатки – хитина, который не только не переваривается, но и затрудняет доступ к перевариваемым веществам пищеварительным сокам. Поэтому блюда из грибов рекомендуются абсолютно здоровым людям, не страдающим заболеваниями пищеварительного тракта.

СЛЕДИТЕ ЗА ДЕТЬМИ!

Важно предупредить ситуации, когда ребенок может съесть сырой гриб. Для этого нужно еще заранее, перед прогулкой, осматривать место, где ребенок будет гулять. Также нужно осматривать территорию детских яслей и садов, школ и других учреждений.

Кроме этого, необходимо внимательно следить за детьми во время прогулки, особенно в парках, скверах, на детских площадках и в лесу.

ПРАВИЛА ГРИБНИКА:

Чтобы предупредить отравление грибами, важно соблюдать меры предосторожности, в частности:

Собирайте грибы вдали от дорог, магистралей, вне населенных мест, в экологически чистых районах.

Собирайте грибы в плетеные корзи-

ны – так они дольше будут свежими.

Собирайте только хорошо знакомые виды грибов.

Срезайте каждый гриб с целой ножкой.

Все принесенные домой грибы в тот же день нужно перебрать, отсортировать по видам и вновь тщательно пересмотреть. Выкидывайте все червивые, перезревшие, пластинчатые грибы, грибы без ножек, дряблые грибы, а также несъедобные и ядовитые, если их все-таки по ошибке собрали.

Обязательно нужно подвергнуть грибы кулинарной обработке в день сбора, при этом каждый вид грибов готовить отдельно.

Чтобы избежать отравления грибами, помните, что нельзя:

- собирать грибы в ведра, полиэтиленовые пакеты или мешки – это приводит к порче грибов;

- собирать старые, переросшие, червивые и неизвестные грибы;

- пробовать грибы во время сбора;

- подвергать грибы кулинарной обработке через день и более после сбора;

- мариновать или солить грибы в оцинкованной посуде и глиняной глазурованной посуде;

- хранить грибы в тепле – это скоропортящийся продукт.

СОВЕТЫ ПОКУПАТЕЛЯМ

Если вы покупаете уже собранные грибы, помните, что нельзя покупать сушеные, соленые, маринованные и консервированные грибы у случайных лиц и в местах несанкционированной торговли.

Не рекомендуется покупать свежие или сушеные грибы в местах стихийной торговли или покупать грибные консервы в банках с закатанными крышками, приготовленные в домашних условиях.

На рынках и ярмарках к продаже грибы непромышленного производства допускаются только после проведения

экспертизы, которая проводится для контроля качества поступающих в продажу продуктов.

Экспертиза призвана определить качество грибов, их целостность, содержание радионуклидов. Только после проведения экспертизы выдается разрешение на реализацию продукции.

Если вы покупаете уже собранные грибы в магазинах и супермаркетах, внимательно рассматривайте упаковку с грибами, они не должны быть загнившими или испорченными. Не покупайте грибы, если нарушена целостность упаковки или упаковка грязная. Также не покупайте грибы, если на упаковке нет этикетки, листов-вкладышей и вообще отсутствует информация о товаре.

ЗАГОТОВКА ГРИБОВ

Занимаясь заготовками грибов, необходимо помнить, что существует перечень съедобных грибов. Из большой группы съедобных грибов только белый гриб, груздь настоящий, рыжик обыкновенный являются безусловно съедобными грибами. Только эти грибы можно использовать для приготовления грибных блюд без предварительного отваривания.

Одной из главных причин возникновения пищевого отравления является неправильная технология приготовления грибов.

Чтобы обезвредить условно съедобные грибы, нужно их специальным образом обработать – очистить от земли, хорошо промыть в воде, а затем отмыть или отварить. В процессе обработки ядовитые вещества удаляются из плодового тела гриба – только после этого можно грибы использовать для приготовления грибных блюд.

Иван ШИШКИН,
начальник отдела ТО Управления
Роспотребнадзора по Рязанской
области в Старжиловском районе

ВАШЕ ПРАВО

В РОССИИ ВСТУПАЕТ В СИЛУ УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ

Сделки по общей долевой собственности можно будет заключать без нотариуса с 31 июля

МОСКВА, 30 июля.

ТАСС.

Нотариальное удостоверение при заключении сделки с недвижимостью в общей долевой собственности станет в РФ необязательным.

Соответствующие изменения вступают в силу 31 июля.

По закону, если правами на недвижимость обладает несколько человек, то такие сделки подлежали нотариальному удостоверению. Изменения в законодательство «О государственной регистрации недвижимости» предусматривают, что договор купли-продажи, дарения,

наследования или ипотеки долей может быть заключен в простой письменной форме, если подписан всеми долевыми собственниками недвижимости.

«Благодаря нововведению, граждане получают право решать, требуется ли им заверять общую сделку с долями нотариально. Ведь зачастую совладельцами квартиры, дома, гаража или земельного участка являются близкие родственники, которым просто ни к чему подтверждать законность сделки друг с другом», – приводятся в сообщении пресс-службы федеральной кадастровой палаты слова эксперта Надежды Лещенко.

Нововведение снизит финансовую нагрузку на граждан и сделает процесс оборота недвижимости в общей долевой собственности более простым и доступным, добавляет в кадастровой палате.

Нотариальное удостоверение необходимо для того, чтобы обеспечить участникам сделки доказательную базу для защиты прав в суде. Если один из долевого собственников откажется участвовать в сделке, остальным придется обратиться к нотариусу за надлежащим оформлением договора. Для удостоверения договора необходимо оплатить нотариальные услуги и 0,5% стоимости недвижимого имущества.

СОЦЗАЩИТА

ОПЛАТА ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОПЛАЧИВАЕМОГО ОТПУСКА ГРАЖДАНАМ, РАБОТАЮЩИМ В ЗОНЕ РАДИОАКТИВНОГО ЗАГРЯЗНЕНИЯ

Авария на Чернобыльской АЭС, случившаяся в 80-е годы, повлекла за собой большие последствия, которые до сих пор отражаются как на окружающей среде, так и на здоровье тысяч людей.

Перечень населенных пунктов Рязанской области из 18 муниципальных образований, относящихся к территории зоны проживания с льготным социально-экономическим статусом, утвержден постановлением Правительства РФ от 08.10.2015 №1074.

Одной из мер социальной поддержки, предоставляемых государственным казенным учреждением «Управление социальной защиты населения Рязанской области», гражданам, работающим на территории зоны проживания с льготным социально-экономическим статусом, является оплата дополнительного отпуска продолжительностью семь календарных дней без учета дополнительного отпуска за работу с вредными условиями труда.

Обязательным условием для получения данной меры социальной поддержки является факт постоянного проживания или работы на территории зоны проживания с льготным социально-экономическим статусом до 2 декабря 1995 года, а также факт работы в указанной зоне на

дату обращения.

Для оплаты дополнительного отпуска необходимо обратиться в отдел социальной защиты населения по месту жительства с соответствующим заявлением и документами:

- документ, удостоверяющий личность;

- справка о размере среднего заработка с указанием причитающейся к выплате итоговой суммы и периода, за который предоставляется отпуск, подписанная руководителем организации и главным бухгалтером (с расшифровкой подписи) и заверенная печатью.

Обращаем внимание, что справка о размере среднего заработка должна содержать сведения о нахождении организации на территории зоны проживания с льготным социально-экономическим статусом.

В случае первичного обращения, заявителю необходимо дополнительно представить документ, дающий право на меры социальной поддержки (удостоверение или справка).

Дополнительную информацию можно получить по Единому социальному телефону: 8 (4912) 51-36-00 либо по телефону отдела соцзащиты населения по месту жительства: 8 (49155) 3-13-56.

ГИБДД ИНФОРМИРУЕТ

ЗА БЕЗОПАСНОЕ ДЕТСТВО!

ЗА 6 МЕСЯЦЕВ 2019 ГОДА на дорогах Рязанской области, и в том числе Пронского района, зарегистрирован рост дорожно-транспортных происшествий с участием несовершеннолетних в возрасте до 18 лет. Личным составом ОГИБДД и ОМВД России по Пронскому району, в целях реагирования на сложившуюся ситуацию с детским дорожно-транспортным травматизмом, с 18 июля 2019 года по 31 августа 2019 года проводится ширококомасштабная акция «Безопасность детства» направленная на профилактику происшествий данного вида.

ОПЕРАТИВНО-ПРОФИЛАКТИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ на август 2019 года

3,16	«НЕТРЕЗВЫЙ ВОДИТЕЛЬ»
7	«ТАХОГРАФ»
8	«ВНИМАНИЕ, ДЕТИ!»
9,22	«МОТОЦИКЛ»
13,21	«ТОНИРОВКА»
15,23	«АВТОБУС»
19	«ГРУЗОВИК»
20	«ОПАСНЫЙ ГРУЗ»
28	«ПЕШЕХОДНЫЙ ПЕРЕХОД»
31	«ПЕШЕХОД»

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ВАС

ЧТО ПРЕДСТАВЛЯЕТ СОБОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН И КАКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ДОЛЖНА В НЕМ СОДЕРЖАТЬСЯ

СОГЛАСНО ч.1 ст.24 Федерального закона от 13.07.2018 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», технический план представляет собой документ, в котором воспроизведены определенные сведения, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, и указаны сведения о здании, сооружении, помещении, машиноместе, объекте незавершенного строительства или едином недвижимом комплексе, необходимые для государственного кадастрового учета объекта недвижимости.

В соответствии с п.7 ч.2 ст.14 Закона о регистрации, основанием для осуществления государственного кадастрового учета объектов капитального строительства является технический план, подготовленный кадастровым инженером. Следовательно, от того, как качественно и грамотно подготовлен данный документ, во многом зависит и результат рассмотрения представляемого в орган регистрации заявления об осуществлении кадастрового учета объекта недвижимости.

Приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015 №953 (далее – требования) утверждены формы технического плана и правила его заполнения.

До 1 марта 2020 года основаниями для государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объект индивидуального жилищного строительства, создаваемый или созданный на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (в границах населенного пункта), являются только технический план указанных объектов и правоустанавливающий документ на земельный участок.

Сведения об объекте недвижимости указываются на основании проектной документации, либо на основании декларации об объекте недвижимости (в случае, если проектная документация не изготавливалась). Если земельный участок, на котором находится созданный объект недвижимости, находится в общей долевой собственности, то де-

claration должна быть заполнена всеми участниками долевой собственности.

Стоит отметить часто встречающуюся ошибку кадастровых инженеров – это отсутствие в техническом плане раздела «План здания», который, согласно п.11 требований, подлежит обязательному включению, не зависимо от вида кадастровых работ.

Также в технический план включаются сведения о кадастровом номере земельного участка, в пределах которого расположен объект недвижимости. Причем, если объект недвижимости расположен на нескольких земельных участках, то должны включаться и сведения обо всех этих участках.

Технический план подготавливается в форме электронного документа в виде XML-документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера.

Галина БОЖКО,
главный специалист-эксперт
Пронского отдела Управления
Росреестра по Рязанской области

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ВАС

**В РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ
В РАМКАХ
II МЕЖДУНАРОДНОГО
ФОРУМА ДРЕВНИХ ГОРОДОВ
ПРОЙДЕТ ТУРНИР
ПО РУССКИМ ШАХМАТАМ**

Министерство по делам территорий и информационной политике региона сообщает о том, что 15 августа 2019 года в рамках программы II Международного Форума древних городов пройдет турнир по русским шахматам.

Показательный турнир организован Рязанской областной научной библиотекой имени Горького и Федерацией русских шахмат. Он состоится с 11.00 до 13.00 в большом конференц-зале библиотеки. В турнире смогут участвовать все желающие, а также посмотреть или поучаствовать в сеансе одновременной игры.

Русские шахматы (таврилы) – старинная игра, датируемая IX-X веками. Методика отличалась от индийской и учила игроков мыслить стратегически, а фигуры были отражением сословных взаимоотношений в Древней Руси.

Гостями турнира станут ведущие шахматисты нашей страны: председатель правления Федерации русских шахмат, заслуженный работник культуры РФ Владимир Ивановский, президент Федерации русских шахмат, международный гроссмейстер Юрий Долженков, вице-президент Федерации русских шахмат, чемпион Европы по русским шахматам, международный гроссмейстер Зарафшан Исаев, председатель Рязанского регионального отделения Федерации русских шахмат Виктор Рыбин.

Вход на мероприятие свободный, участие в играх – по предварительной регистрации.

**По материалам сайта
Правительства Рязанской области
<https://www.ryazangov.ru>**

СПРАВКА «НН»

Регистрация на сайте Рязанской областной библиотеки имени Горького: <https://docs.google.com/forms/>.

Адрес: г.Рязань, ул. Ленина, 52.

Контакты: 8-961-009-54-60,

Надежда Выропаева.



ОПЛАТА КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ЧЕРЕЗ БАНК

Жители города могут оплачивать коммунальные платежи наличными в пунктах приема платежей по адресам д.14 «Д» и пр.Смирягина, д.11 или через банк.

Реквизиты для оплаты через банк:

Получатель:

МП «Расчетно-кассовый центр»

ИНН 6211005739

КПП 621101001

расчетный счет

40702810600050000222 в Прио-

Внешторгбанк (ПАО) г.Рязань,

коррсчет 30101810500000000708

БИК 046126708

Наименование платежа: квартплата, г. Новомичуринск, ул. ..., дом ..., кв. ... ФИО владельца квартиры.

Оплату можно произвести у оператора в любом банке.

При наличии у потребителя коммунальных услуг банковской карты и компьютера или телефона, подключенного к Интернету, оплату можно произвести в режиме реального времени (онлайн) по указанным выше реквизитам. Для этого нужно войти на официальный сайт вашего банка (или войти в мобильное приложение вашего банка).

Оплата с банковской карты Сбербанка схематично выглядит следующим образом.

Входим в **Сбербанк Онлайн**. Находим операцию **«Переводы и платежи»**,

выбираем операцию **«Переводы»**, затем **«Перевод организации»** (в мобильном приложении выбираем операцию **«Платежи»**, затем операцию **«Остальное»** и операцию **«Оплата по реквизитам»**).

В открывшемся окне заполняем необходимые для перевода поля:

№ расчетного счета

40702810600050000222,

ИНН 6211005739,

БИК 046126708

Кликаем кнопку **«Продолжить»**.

Заполняем детали платежа: **ФИО плательщика, Адрес плательщика, Назначение платежа**: в этом поле вводим «квартплата», «ФИО владельца квартиры в Новомичуринске», «адрес квартиры, за которую осуществляется платеж» желательнее также указать «№ лицевого счета» (номер лицевого счета указан в расчетном листе, ежемесячно доставляемый плательщику).

Кликаем кнопку **«Продолжить»** (в мобильном приложении нажмите кнопку **«Оплатить»**). Введите сумму платежа и кликните по кнопке **«Подтвердить SMS»**. После подтверждения платежа откроется окно со штампом **«Исполнено»**. Сохраните чек.

О поступлении вашего перевода в МП «РКЦ» можно получить справку через 2-3 дня по телефонам: 8 (49141) 4-15-28; 4-18-58.

Свидетельство ПИ № ТУ62-00114 от 04 мая 2011 года

Управления федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Рязанской области

ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ МАТЕРИАЛОВ ССЫЛКА НА ГАЗЕТУ ОБЯЗАТЕЛЬНА

РЕДАКЦИЯ НЕ НЕСЕТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА СОДЕРЖАНИЕ РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛОВ

Учредители:
Совет депутатов и Администрация
МО – Новомичуринское городское поселение
Пронского муниципального района
Рязанской области.
Адрес издателя: 391160 Рязанская обл.,
г.Новомичуринск, д.26 «Д». Выход 2 раза в месяц

Адрес редакции: г. Новомичуринск, д.26 «Д»
Телефон/факс: 8(49141) 2-22-06
E-mail: nashnovomich@yandex.ru
Ведущий специалист – главный редактор
Титова Валентина Альбертовна
Телефон: 8(49141) 4-37-20

Отпечатано в ООО «Объединенная
Рязанская типография». Адрес типографии:
390000, Рязань, ул. Семинарская, 39.
Тел.: 8 (4912) 24-24-14. Тираж 2000 экз.
Заказ №07-25-02. Подписано в печать 30.07.2019
15.15, по графику 15.30.
Распространяется бесплатно

МНЕНИЕ РЕДАКЦИИ МОЖЕТ НЕ СОВПАДАТЬ С МНЕНИЕМ АВТОРОВ ПУБЛИКАЦИЙ