



Рязанская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования – Новомичуринское городское поселение
Пронского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 05 » октября 20 22 г.

№ 348

О внесении изменения в постановление администрации Новомичуринского городского поселения №288 от 20.07.2022 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования - Новомичуринское городское поселение»

В связи с изменениями в жилищном законодательстве, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», администрация муниципального образования - Новомичуринское городское поселение

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление администрации Новомичуринского городского поселения №288 от 20.07.2022 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования - Новомичуринское городское поселение», изложив Приложение №1 данного постановления в следующей редакции:

«Приложение № 1
к постановлению администрации
Новомичуринского городского поселения
от «20» июля 2022г. № 288

ФОРМА

Место для
нанесения QR-кода

Проверочный лист
(список контрольных вопросов) для осуществления муниципального жилищного контроля, по проверке соблюдения обязательных требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию

Наименование вида контроля	Муниципальный жилищный контроль
Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа	
Вид контрольного мероприятия	
Дата заполнения проверочного листа	
Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие	
Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами	
Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа	
Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа	Решение № __ от __
Наименование контрольного органа	
Учетный номер контрольного мероприятия	№ __ от __
Должности, фамилии и инициалы должностных лиц контрольного органа, проводящих контрольное мероприятие и заполняющих проверочный лист	

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Используется ли жилое помещение в соответствии с его назначением?	Статья 17, пункт 1 части 3 статьи 67 ЖК РФ, подпункты «а» и «б» пункта 6 Правил пользования жилыми помещениями, утвержденных приказом Минстроя России от 14.05.2021 № 292/пр (далее – Правила № 292/пр)				
2.	Наниматель обеспечивает сохранность жилого помещения, в том числе находящегося в нем санитарно-технического и иного оборудования, не допускает выполнение в жилом помещении работ или совершение других действий, приводящих к его порче, находящегося в нем оборудования, а также к порче общего имущества в многоквартирном доме?	Пункт 2 части 3 статьи 67 ЖК РФ, подпункт «в» пункта 6 Правил № 292/пр				
3.	Наниматель поддерживает надлежащее состояние жилого помещения, а также помещений общего пользования в многоквартирном доме (квартире), соблюдает чистоту и порядок в жилом помещении,	Пункт 3 части 3 статьи 67 ЖК РФ, подпункт «г» пункта 6 Правил № 292/пр				

	подъездах, кабинах лифтов, на лестничных клетках, в других помещениях общего пользования, соблюдает требования пожарной безопасности, санитарно-гигиенические, экологические и иные требования законодательства?					
4.	Наниматель производит текущий ремонт жилого помещения?	Пункт 4 части 3 статьи 67 ЖК РФ, подпункт «е» пункта 6 Правил № 292/пр				
5.	Наниматель производит (произвёл) переустройство и (или) перепланировку жилого помещения в нарушение установленного порядка?	Подпункт «к» пункта 6 Правил № 292/пр				
6.	Нанимателем соблюдаются требования по письменному согласованию с наймодателем вселения иных лиц (кроме своего супруга, своих детей и родителей) в занимаемое жилое помещение?	Подпункт «а» пункта 5 Правил № 292/пр				
7.	Нанимателем соблюдаются требования по письменному согласованию с наймодателем сдачи жилого помещения или его части в поднаем?	Подпункт «б» пункта 5 Правил № 292/пр				
8.	Нанимателем соблюдаются требования о предварительном уведомлении наймодателя о разрешении безвозмездного	Подпункт «в» пункта 5 Правил № 292/пр				

	проживания в жилом помещении гражданам в качестве временных жильцов?				
9.	Наниматель своевременно вносит плату за жилое помещение и коммунальные услуги?	Пункт 5 части 3 статьи 67 ЖК РФ, подпункт «ж» пункта 6 Правил № 292/пр			

Подписи должностного лица (лиц), проводящего (проводящих) проверку*:

Должность _____ /Ф.И.О.

Должность _____ /Ф.И.О.

* - в случае проведения контрольного (надзорного) мероприятия несколькими инспекторами в составе группы инспекторов проверочный лист заверяется подписями инспекторов, участвующих в проведении контрольного (надзорного) мероприятия, а также руководителем группы инспекторов (пункт 7 постановления Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844).

С проверочным листом ознакомлен(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись)

Отметка об отказе ознакомления с проверочным листом:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись)

Копию проверочного листа получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись)

Отметка об отказе получения проверочного листа:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), уполномоченного должностного лица (лиц), проводящего проверку)

" " _____ 20__ г. _____
(подпись)»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального

опубликования (обнародования).

3. Сектору правового обеспечения администрации Новомичуринского городского поселения опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник».

4. Общему отделу администрации Новомичуринского городского поселения разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Новомичуринского городского поселения в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Новомичуринского городского поселения

И.В. Кирьянов