

РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
Муниципальное образование – Новомичуринское городское поселение
Пронского муниципального района

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

22 ноября 2022 года

г. Новомичуринск

№ 86

**Об утверждении Положения о порядке принятия, учета и оформления
выморочного имущества в муниципальную собственность муниципального
образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального
района Рязанской области**

В соответствии со статьями 125, 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района, рассмотрев модельный нормативный правовой акт, представленный прокуратурой Пронского района, Совет депутатов Новомичуринского городского поселения

решил:

1. Утвердить Положение о порядке принятия, учета и оформления выморочного имущества в муниципальную собственность муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области согласно приложению к настоящему решению.
2. Направить настоящее решение в администрацию муниципального образования - Новомичуринское городское поселение.
3. Копию решения направить в прокуратуру Пронского района.
4. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Муниципальный вестник» и на официальном сайте администрации Новомичуринского городского поселения в сети Интернет.
5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования –
Новомичуринское городское поселение,
председатель Совета депутатов
муниципального образования –
Новомичуринское городское поселение

А.А.Соболев

**Положение
о порядке принятия, учета и оформления выморочного имущества в муниципальную
собственность муниципального образования - Новомичуринское городское поселение
Пронского муниципального района Рязанской области**

Глава 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке принятия, учета и оформления выморочного имущества в муниципальную собственность муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области (далее - Положение) разработано в целях упорядочения деятельности, связанной с принятием, учетом и обеспечением сохранности имущества, переходящего в порядке наследования по закону в муниципальную собственность муниципального образования Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области.

1.2. Действие Положения распространяется на находящиеся на территории Новомичуринского городского поселения жилые помещения, земельные участки, а также расположенные на них здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества, доли в праве общей долевой собственности на указанные объекты недвижимого имущества, переходящие в порядке наследования по закону в муниципальную собственность муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области.

1.3. В порядке наследования по закону в муниципальную собственность муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области переходит следующее выморочное имущество:

1.3.1. жилое помещение;

1.3.2. земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества;

1.3.3. доля в праве общей долевой собственности на указанные в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта объекты недвижимого имущества.

1.4. Наследование выморочного имущества осуществляется в случае, если отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию, либо никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования, либо никто из наследников не принял наследства, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника.

1.5. При наследовании выморочного имущества отказ от наследства не допускается.

**Глава 2. Порядок оформления документов на выморочное имущество,
переходящее в порядке наследования в собственность муниципального
образования - Новомичуринское городское поселение Пронского
муниципального района Рязанской области**

2.1. Администрация Новомичуринского городского поселения Пронского

муниципального района Рязанской области (далее - Администрация) в случае поступления информации от организаций и (или) физических лиц о выявлении факта смерти гражданина, имевшего жилое помещение, земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества (доли в них) на праве собственности, находящиеся на территории Новомичуринского городского поселения, при отсутствии у умершего гражданина наследников в течение 30 (тридцати) календарных дней направляет запросы в соответствующие органы и организации о выдаче следующих документов:

2.1.1. Свидетельство (справка) о смерти, выданного органами ЗАГС;

2.1.2. справка о последнем месте жительства умершего и о проживающих совместно с ним гражданах;

2.1.3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, удостоверяющая внесение в Реестр записи о праве собственности умершего гражданина на жилое помещение, земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества (доли в них);

2.1.4. Иные документы, необходимость в предоставлении которых возникла при открытии наследства у нотариуса.

2.2. Администрация после получения документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, в течение 10 (десяти) календарных дней по истечении шестимесячного срока со дня смерти собственника жилого помещения, земельного участка, а также расположенных на нем зданий, сооружений, иных объектов недвижимого имущества (доли в них) обращается к нотариусу по месту открытия наследства для оформления свидетельства о праве на наследство с заявлением и приложением документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, а также с копией доверенности представителя Администрации на право оформления и принятия наследства (приобретение выморочного имущества).

2.3. В случае отказа в выдаче свидетельства о праве на наследство Администрация вправе обратиться с иском в суд о признании права собственности муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области на выморочное имущество.

2.4. Администрация в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения свидетельства о праве на наследство или вступления в законную силу решения суда о признании права собственности муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области на выморочное имущество:

2.4.1. Обращается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для регистрации права собственности на выморочное имущество;

2.4.2. Готовит проект постановления администрации Новомичуринского городского поселения о включении в Реестр муниципального имущества и в состав муниципальной казны Новомичуринского городского поселения выморочного имущества.

Глава 3. Учет объектов выморочного имущества

3.1. Сведения о выморочном имуществе, находящемся в муниципальной собственности, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента регистрации постановления вносятся в Реестр муниципального имущества и муниципальную казну муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области.

3.2. Оплата расходов, связанных с принятием выморочного имущества в муниципальную собственность муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области и его сохранностью, предусматривается из средств бюджета муниципального образования - Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области.